

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплексная застройка территории по ул. Кронштадтской в м/р «Данилиха-1» г. Перми. Третья очередь строительства. Жилой дом 1/6, по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Кронштадтская, 47

№ 59-000154 по состоянию на 21.06.2018

Дата подачи декларации: 21.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КМПРОДЖЕКТ - ДАНИЛИХА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КМП-Данилиха
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гостиничная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)984-42-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: ab-stroy@fm777.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.цветыприкамья.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Левитин
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Львович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор ООО «КМП-Пермь» - Управляющей компании ООО «КМП-Данилиха»
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7715995163
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147746263290

	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Левитин
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 55 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Черепанова
	3.3.2	Имя: Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 45 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 791 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 935 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Отсутствует
------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Дзержинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Кронштадтская
	9.2.10	Дом: 47
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11997,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмическая опасность класса С - 7 баллов по шкале MSK-64 для средних грунтовых условий
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7962,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 493,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8455.6 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904224155
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904224155
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2006
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43/6.06-1.06
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Муниципальное казенное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной вневедомственной экспертизы Пермской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.08.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-1-2-0562-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Пермского края

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Цветы Прикамья»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-320-2007/5
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 052-14Д
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.06.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.04.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Перми
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных отношений администрации города Перми
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410223:54
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 780_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной 6м в виде кругового объезда по территории. Вдоль проездов запроектирован тротуар для пешеходов шириной 2,0 м. Имеется круговая велодорожка с одной стороны территории шириной 2,0 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены площадки для стоянки открытого типа на 66 м/мест для постоянного хранения транспортных средств, в том числе для маломобильных групп населения 6 м/м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены детская площадка с игровым оборудованием, площадка для отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой, площадка для хозяйственных целей.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовой территории предусмотрена площадка с контейнерами объемом 10 куб.м для временного сбора мусора, который вывозят мусоровозами в регламентное время
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, цветников, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует: пешеходные тротуары выполнены с уклоном 5%; ширина тротуаров для МГН-2 м; входы в жилой дом выполнены с уклонами для МГН с пандусами с уклоном 8% шириной 1,0 м между поручнями пандуса с ограждением; в холле лифта на этажах предусмотрена зона безопасности для МГН; на территории предусмотрено 6 стоянок 3,5x5 м для автомобилей инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории жилого дома предусмотрено наружное освещение проездов и площадок для игр и физкультуры в виде светильников на опорах (ТУ №1787 от 29.07.2015г. МУП "Горсвет" г. Перми)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для проектирования, прокладки, последующей эксплуатации, ремонта и реконструкции проездов, стоянок, части сети ливневой канализации, части сети водопровода, части сети уличного освещения и благоустройства территории жилого дома № 47 по ул. Кронштадтская в г. Перми, между ООО «КМПроджект-Данилиха» и МКУ «Управление технического заказчика» заключены соглашения об установлении сервитута: - от 14.03.2018 на земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410223:50, границы сервитута площадью 1123.90 кв.м, срок действия сервитута по 31.03.2018 включительно; - от 14.03.2018 на земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410223:52, границы сервитута площадью 278 0.53 кв.м, срок действия сервитута по 31.03.2018 включительно.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Филиал юридических лиц
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс" филиал "Пермский"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2827/В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 475 419,04 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Филиал юридических лиц
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс" филиал "Пермский"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2827/В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 885 157,08 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Филиал юридических лиц

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» филиал «Пермэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2010
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-23/575
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-9080
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление внешнего благоустройства Администрации г. Перми
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902290307
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: СЭД-24-01-31-792
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-9080
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Подъемные механизмы			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904150062			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком макрорегиональный филиал «Урал» Пермский филиал			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком макрорегиональный филиал «Урал» Пермский филиал			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть филиал «Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком макрорегиональный филиал «Урал» Пермский филиал			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений					
	15.1.1	Количество жилых помещений: 144			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений					
15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	69.90	3
2	жилое	2	1	49.50	2
3	жилое	2	1	49.40	2
4	жилое	2	1	70.80	3

5	жилое	2	1	36.80	1
6	жилое	2	1	53.60	2
7	жилое	2	1	47.50	2
8	жилое	2	1	51.10	2
9	жилое	2	1	69.00	3
10	жилое	3	1	70.00	3
11	жилое	3	1	49.50	2
12	жилое	3	1	49.40	2
13	жилое	3	1	70.80	3
14	жилое	3	1	36.40	1
15	жилое	3	1	53.60	2
16	жилое	3	1	47.50	2
17	жилое	3	1	51.10	2
18	жилое	3	1	69.40	3
19	жилое	4	1	69.90	3
20	жилое	4	1	49.50	2
21	жилое	4	1	49.40	2
22	жилое	4	1	70.80	3
23	жилое	4	1	36.80	1
24	жилое	4	1	53.60	2
25	жилое	4	1	47.50	2
26	жилое	4	1	51.10	2
27	жилое	4	1	69.00	3
28	жилое	5	1	70.00	3
29	жилое	5	1	49.50	2
30	жилое	5	1	49.40	2
31	жилое	5	1	70.80	3
32	жилое	5	1	36.40	1
33	жилое	5	1	53.60	2
34	жилое	5	1	47.50	2
35	жилое	5	1	51.10	2
36	жилое	5	1	69.40	3
37	жилое	6	1	69.90	3
38	жилое	6	1	49.50	2
39	жилое	6	1	49.40	2
40	жилое	6	1	70.80	3
41	жилое	6	1	36.80	1
42	жилое	6	1	53.60	2
43	жилое	6	1	47.50	2
44	жилое	6	1	51.10	2
45	жилое	6	1	69.00	3
46	жилое	7	1	70.00	3
47	жилое	7	1	49.50	2
48	жилое	7	1	49.40	2
49	жилое	7	1	70.80	3
50	жилое	7	1	36.40	1
51	жилое	7	1	53.60	2
52	жилое	7	1	47.50	2
53	жилое	7	1	51.10	2
54	жилое	7	1	69.40	3
55	жилое	8	1	69.90	3
56	жилое	8	1	49.50	2
57	жилое	8	1	49.40	2
58	жилое	8	1	70.80	3
59	жилое	8	1	36.80	1
60	жилое	8	1	53.60	2
61	жилое	8	1	47.50	2

62	жилое	8	1	51.10	2
63	жилое	8	1	69.00	3
64	жилое	9	1	70.00	3
65	жилое	9	1	49.50	2
66	жилое	9	1	49.40	2
67	жилое	9	1	70.80	3
68	жилое	9	1	36.40	1
69	жилое	9	1	53.60	2
70	жилое	9	1	47.50	2
71	жилое	9	1	51.10	2
72	жилое	9	1	69.40	3
73	жилое	10	1	69.90	3
74	жилое	10	1	49.50	2
75	жилое	10	1	49.40	2
76	жилое	10	1	70.80	3
77	жилое	10	1	36.80	1
78	жилое	10	1	53.60	2
79	жилое	10	1	47.50	2
80	жилое	10	1	51.10	2
81	жилое	10	1	69.00	3
82	жилое	11	1	70.00	3
83	жилое	11	1	49.50	2
84	жилое	11	1	49.40	2
85	жилое	11	1	70.80	3
86	жилое	11	1	36.40	1
87	жилое	11	1	53.60	2
88	жилое	11	1	47.50	2
89	жилое	11	1	51.10	2
90	жилое	11	1	69.40	3
91	жилое	12	1	69.90	3
92	жилое	12	1	49.50	2
93	жилое	12	1	49.40	2
94	жилое	12	1	70.80	3
95	жилое	12	1	36.80	1
96	жилое	12	1	53.60	2
97	жилое	12	1	47.50	2
98	жилое	12	1	51.10	2
99	жилое	12	1	69.00	3
100	жилое	13	1	70.00	3
101	жилое	13	1	49.50	2
102	жилое	13	1	49.40	2
103	жилое	13	1	70.80	3
104	жилое	13	1	36.40	1
105	жилое	13	1	53.60	2
106	жилое	13	1	47.50	2
107	жилое	13	1	51.10	2
108	жилое	13	1	69.40	3
109	жилое	14	1	69.90	3
110	жилое	14	1	49.50	2
111	жилое	14	1	49.40	2
112	жилое	14	1	70.80	3
113	жилое	14	1	36.80	1
114	жилое	14	1	53.60	2
115	жилое	14	1	47.50	2
116	жилое	14	1	51.10	2
117	жилое	14	1	69.00	3
118	жилое	15	1	70.00	3

119	жилое	15	1	49.50	2
120	жилое	15	1	49.40	2
121	жилое	15	1	70.80	3
122	жилое	15	1	36.40	1
123	жилое	15	1	53.60	2
124	жилое	15	1	47.50	2
125	жилое	15	1	51.10	2
126	жилое	15	1	69.40	3
127	жилое	16	1	69.90	3
128	жилое	16	1	49.50	2
129	жилое	16	1	49.40	2
130	жилое	16	1	70.80	3
131	жилое	16	1	36.80	1
132	жилое	16	1	53.60	2
133	жилое	16	1	47.50	2
134	жилое	16	1	51.10	2
135	жилое	16	1	69.00	3
136	жилое	17	1	70.00	3
137	жилое	17	1	49.50	2
138	жилое	17	1	49.40	2
139	жилое	17	1	70.80	3
140	жилое	17	1	36.40	1
141	жилое	17	1	53.60	2
142	жилое	17	1	47.50	2
143	жилое	17	1	51.10	2
144	жилое	17	1	69.40	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
н/п 1	нежилое помещение	1	1	63	офис	51.5
					с/у	5.4
					тамбур	6.1
н/п 2	нежилое помещение	1	1	151.6	офис	98
					с/у	5.4
					тамбур	10.7
					холл	10.5
					комната отдыха	13
					комната приема пищи	8.3
					коридор	5.7
н/п 3	нежилое помещение	1	1	48.3	офис	37.1
					с/у	5
					тамбур	6.2
н/п 4	нежилое помещение	1	1	79.3	офис	68
					с/у	5.1
					тамбур	6.2
н/п 5	нежилое помещение	1	1	74.9	офис	63.5
					с/у	5
					тамбур	6.4
н/п 6	нежилое помещение	1	1	76	помещение	64.4
					с/у	5.3
					тамбур	6.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м
1	ИТП, насосная	Технический подвал дома, ниже отметки 0.000	Размещение инженерного оборудования системы отопления, горячего и холодного водоснабжения, а также системы пожаротушения дома	77.2
2	Технический подвал дома	ниже отметки 0.000	Размещение транзитных трубопроводов внутренних инженерных систем	541.9
3	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж дома	Хранение инвентаря для уборки помещений общего пользования	2.6
4	Помещение ТСЖ	1 этаж дома	Помещение для обслуживания жилого дома после ввода дома в эксплуатацию	11
5	Колясочная	1 этаж дома	Временное хранение колясок, велосипедов жильцов дома	19.3
6	Помещение охраны	1 этаж дома	Помещение для охраны дома	9.8
7	Санузел	1 этаж дома	Санузел для охраны дома	2.9
8	Тамбур	1 этаж дома	Проходное пространство для защиты от проникновения холодного воздуха, вход в дом	7
9	Тамбур	1 этаж дома	Проходное пространство для доступа в колясочную, помещение ТСЖ, помещение уборочного инвентаря, помещение охраны с санузлом и в лифтовой холл дома	4.1
10	Лифтовой холл	1 этаж дома	Проходное пространство, холл, для посадки/высадки в лифты	6.4
11	Лестничная клетка	1 этаж дома	Лестница, путь эвакуации	15.6
12	Электрощитовая	1 этаж дома	Размещение электрооборудования дома	11.5
13	Тамбур	1 этаж дома	Проходное пространство	4.8
14	Вестибюль	1 этаж дома	Проходное пространство	25.3
15	Мусорокамера	1 этаж дома	Помещение для сбора мусора	5.1
16	Коридор к мусорокамере	1 этаж дома	Проходное пространство к мусорокамере	9
17	Коридор общего пользования	2 этаж	Межквартирный коридор	45.3
18	Лифтовой холл	2 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.7
19	Тамбур	2 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
20	Лестничная клетка	2 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
21	Мусоропровод	2 этаж	Организация сбора мусора	1.6
22	Коридор общего пользования	3 этаж	Межквартирный коридор	45.3
23	Лифтовой холл	3 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.7
24	Тамбур	3 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
25	Лестничная клетка	3 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
26	Мусоропровод	3 этаж	Организация сбора мусора	1.6
27	Коридор общего пользования	4 этаж	Межквартирный коридор	45.3
28	Лифтовой холл	4 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.7
29	Тамбур	4 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
30	Лестничная клетка	4 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
31	Мусоропровод	4 этаж	Организация сбора мусора	1.6
32	Коридор общего пользования	5 этаж	Межквартирный коридор	45.3
33	Лифтовой холл	5 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.7
34	Тамбур	5 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
35	Лестничная клетка	5 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
36	Мусоропровод	5 этаж	Организация сбора мусора	1.6
37	Коридор общего пользования	6 этаж	Межквартирный коридор	45.3
38	Лифтовой холл	6 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.7
39	Тамбур	6 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
40	Лестничная клетка	6 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
41	Мусоропровод	6 этаж	Организация сбора мусора	1.6
42	Коридор общего пользования	7 этаж	Межквартирный коридор	45.3
43	Лифтовой холл	7 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.7
44	Тамбур	7 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
45	Лестничная клетка	7 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
46	Мусоропровод	7 этаж	Организация сбора мусора	1.6
47	Коридор общего пользования	8 этаж	Межквартирный коридор	45.3
48	Лифтовой холл	8 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.7
49	Тамбур	8 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
50	Лестничная клетка	8 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
51	Мусоропровод	8 этаж	Организация сбора мусора	1.6
52	Коридор общего пользования	9 этаж	Межквартирный коридор	45.3
53	Лифтовой холл	9 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.7
54	Тамбур	9 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6

55	Лестничная клетка	9 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
56	Мусоропровод	9 этаж	Организация сбора мусора	1.6
57	Коридор общего пользования	10 этаж	Межквартирный коридор	47.4
58	Лифтовой холл	10 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.1
59	Тамбур	10 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
60	Лестничная клетка	10 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
61	Мусоропровод	10 этаж	Организация сбора мусора	1.6
62	Коридор общего пользования	11 этаж	Межквартирный коридор	47.4
63	Лифтовой холл	11 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.1
64	Тамбур	11 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
65	Лестничная клетка	11 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
66	Мусоропровод	11 этаж	Организация сбора мусора	1.6
67	Коридор общего пользования	12 этаж	Межквартирный коридор	47.4
68	Лифтовой холл	12 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.1
69	Тамбур	12 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
70	Лестничная клетка	12 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
71	Мусоропровод	12 этаж	Организация сбора мусора	1.6
72	Лифтовой холл	13 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.1
73	Тамбур	13 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
74	Лестничная клетка	13 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
75	Мусоропровод	13 этаж	Организация сбора мусора	1.6
76	Коридор общего пользования	14 этаж	Межквартирный коридор	47.4
77	Лифтовой холл	14 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.1
78	Тамбур	14 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
79	Лестничная клетка	14 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
80	Мусоропровод	14 этаж	Организация сбора мусора	1.6
81	Коридор общего пользования	15 этаж	Межквартирный коридор	45.3
82	Лифтовой холл	15 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.7
83	Тамбур	15 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
84	Лестничная клетка	15 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
85	Мусоропровод	15 этаж	Организация сбора мусора	1.6
86	Коридор общего пользования	16 этаж	Межквартирный коридор	45.3
87	Лифтовой холл	16 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.7
88	Тамбур	16 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
89	Лестничная клетка	16 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
90	Мусоропровод	16 этаж	Организация сбора мусора	1.6
91	Коридор общего пользования	17 этаж	Межквартирный коридор	45.3
92	Лифтовой холл	17 этаж	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.7
93	Тамбур	17 этаж	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
94	Лестничная клетка	17 этаж	Лестница, путь эвакуации	15.3
95	Мусоропровод	17 этаж	Организация сбора мусора	1.6
96	Лестничная клетка	Расположена на отметке +52,20	Лестница, путь эвакуации, также обеспечивает доступ на кровлю дома и в помещение венткамеры приточной противодымной вентиляции	9.2
97	Тамбур	Расположен на отметке +52,20	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	2.6
98	Венткамера приточной противодымной вентиляции	Расположена на отметке +52,20	Размещение оборудования для предотвращения распространения угарного газа и продуктов горения	5.7
99	Коридор	Расположен на отметке +52,20	Проходное пространство от тамбура в помещение венткамеры приточной противодымной вентиляции и выходом на кровлю	8.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Технический подвал	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
		Насосная водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, горячей водой, водой на нужды внутреннего пожаротушения
2	Технический подвал, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Квартиры, тех. помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех. помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
5	Квартиры, тех. помещения	Система хоз- бытовой канализации	Отведение стоков

6	Кровля	Система внутренних водосточков	Отвод дождевых и талых вод
7	Общее имущество в многоквартирном доме	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
8	Кровля, венткамера приточной противодымной вентиляции, шахты приточные и вытяжные системы противодымной вентиляции	Система противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 367 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410223:54
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор целевого займа
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: КМПроджект – Пермь
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7715995170
		20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 000 р.
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2018
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 66 132 000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:4410223:52, 59:01:4410223:50, расположенные по ул. Кронштадтская не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
		Описание изменений	

