

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001678 от 02.04.2025

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (№С-1.1, С-1.2 по ПЗУ) и подземной автостоянкой (№6.1 по ПЗУ) - 1 этап строительства

Дата первичного размещения: 27.02.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСПЕКТ ПЕРВЫЙ ЮЖНЫЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ПРОСПЕКТ ПЕРВЫЙ ЮЖНЫЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малышева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: стр 51
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73433443667
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@prospectgroup.pro
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: 1юг.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Моисеенко
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСПЕКТ ПЕРВЫЙ ЮЖНЫЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 666200726780
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685212692
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1236600048431
	2.1.3	Дата регистрации: 08.08.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Проспект Групп
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685030967
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Моисеенко
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02335843635
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666200726780

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Петров
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 72,54 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01618909049
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665811687500
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Петров А.Ю.владеет 80,6% доли ООО"Прспект Групп"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Моисеенко
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02335843635
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666200726780
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Моисеенко Ю.В. владеет 10% доли ООО"СЗ"ПРОСПЕКТ ПЕРВЫЙ ЮЖНЫЙ"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проспект Групп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685030967
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136685006810
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петропавловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ТЦ iMALL Эспланада
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный центр с гостиницей в границах ул.Попова-Монастырская-Осинская-Петропавловская в г.Перми.1 этап строительства.Этап 1.2 (кинотеатр)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.05.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-154-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Щорса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Федерация"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная блок-секция 1В многоквартирного жилого здания секционного типа с встроенными помещениями общественного назначения (№1В по ПЗУ)-5 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-50-2022

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Щорса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Федерация"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная блок-секция 1Ж многоквартирного жилого здания секционного типа с встроенными помещениями общественного назначения (№1Ж по ПЗУ)-9 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-155-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Щорса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Федерация"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная блок-секция 1Л многоквартирного жилого здания секционного типа с встроенными помещениями общественного назначения (№1Л по ПЗУ)-7 этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-11-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Щорса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Федерация"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Подземная автостоянка (в осях 3-7/Б-Д)-6.1 этап строительства, блок 2, подземная автостоянка (в осях 3-7/Е-И)-10.1 этап строительства, блок 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-98-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Щорса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Федерация"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная секция 1Д многоквартирного жилого здания секционного типа с встроенными помещениями общественного назначения (№ 1Д по ПЗУ - 12 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-244-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Монастырская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 79
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Radisson Hotel Perm
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный центр с гостиницей в границах ул. Попова – Монастырская – Осинская – Петропавловская в г. Перми. 2 этап строительства. Гостиница. Подэтап 2.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-154-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2024
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -8 182,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 988 567,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 693,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№ С-1.1, С-1.2 по ПЗУ) и подземной автостоянкой (№ 6.1 по ПЗУ) - 1 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Амундсена
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В районе ул.Советских Женщин-Хользунова-Амундсена-Военного Флота
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.21	Общая площадь объекта: 42951.87 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 347,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 571,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 918,72 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОСЕКТОР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6613009525
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПК "ВОСТОКПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658557465
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПК "ВОСТОКПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658557465
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПК "ВОСТОКПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658557465
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-065913-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ПЕРВЫЙ ЮЖНЫЙ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Проспект Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685055552
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-443-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-443-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.07.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 442/29
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0403045:142
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 661,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей площадью 400 кв.м.В площадь площадки включено размещение малых архитектурных форм, озеленение и пешеходные дорожки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом, для спортивных игр, для воркаута общей площадью 926 кв.м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Запроектирована встроенная мусорокамера на два отделения.В отделении для жилой части комплекса устанавливаются 7 контейнеров емк.1,1 м3, в отделении для офисов – 1 контейнер емк.1,1 м3.Контейнеры оснащены колесами и для разгрузки выкатываются к мусоровозу.В каждом отделении выделяется площадь для складирования крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от застройки озеленяется устройством газона, посевом многолетних трав, посадкой кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство позволяет беспрепятственное передвижение МГН по участку.Во всех местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрены пониженные бордюры.Поверхность покрытий твердая, ровная, не допускающая скольжения при намокании; примыкающие тротуары имеют уклоны, поперечные и продольные, не превышающие нормативные.Габариты коридоров, площадок, дверей на основных входах, доступных для МГН, запроектированы в соответствии с требованиями нормативной документации.На открытой автостоянке предусмотрено 3 специализированных машино-места для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические требования к проектированию уличного наружного освещения №181 от 23.08.2024 г. выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Горсвет", действительны до 23.08.2026 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-20884/3-19393
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-20884/4-19393
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/24Л-1858
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/24Л-1858
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 665/2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 665/2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНСИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 475
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 467
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 229
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 238
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	121.23	4	60.59	2.80
2	Квартира	2	1	44.66	1	12.23	2.80
3	Квартира	2	1	65.40	2	25.46	2.80
4	Квартира	2	1	80.03	3	38.55	2.80
5	Квартира	2	1	92.46	3	38.72	2.80
6	Квартира	3	1	119.97	4	60.05	2.80
7	Квартира	3	1	44.17	1	12.12	2.80
8	Квартира	3	1	64.68	2	25.22	2.80
9	Квартира	3	1	78.93	3	38.05	2.80
10	Квартира	3	1	90.90	3	38.32	2.80
11	Квартира	4	1	119.97	4	60.05	2.80
12	Квартира	4	1	44.17	1	12.12	2.80
13	Квартира	4	1	64.68	2	25.22	2.80
14	Квартира	4	1	78.93	3	38.05	2.80
15	Квартира	4	1	90.90	3	38.32	2.80

16	Квартира	5	1	119.97	4	60.05	2.80
17	Квартира	5	1	44.17	1	12.12	2.80
18	Квартира	5	1	64.68	2	25.22	2.80
19	Квартира	5	1	78.93	3	38.05	2.80
20	Квартира	5	1	90.90	3	38.32	2.80
21	Квартира	6	1	119.97	4	60.05	2.80
22	Квартира	6	1	44.17	1	12.12	2.80
23	Квартира	6	1	64.68	2	25.22	2.80
24	Квартира	6	1	78.93	3	38.05	2.80
25	Квартира	6	1	90.90	3	38.32	2.80
26	Квартира	7	1	119.97	4	60.05	2.80
27	Квартира	7	1	44.17	1	12.12	2.80
28	Квартира	7	1	64.68	2	25.22	2.80
29	Квартира	7	1	78.93	3	38.05	2.80
30	Квартира	7	1	90.90	3	38.32	2.80
31	Квартира	8	1	119.97	4	60.05	2.80
32	Квартира	8	1	44.17	1	12.12	2.80
33	Квартира	8	1	64.68	2	25.22	2.80
34	Квартира	8	1	78.93	3	38.05	2.80
35	Квартира	8	1	90.90	3	38.32	2.80
36	Квартира	9	1	119.97	4	60.05	2.80
37	Квартира	9	1	44.17	1	12.12	2.80
38	Квартира	9	1	64.68	2	25.22	2.80
39	Квартира	9	1	78.93	3	38.05	2.80
40	Квартира	9	1	90.90	3	38.32	2.80
41	Квартира	2	1	85.12	3	36.58	2.80
42	Квартира	2	1	38.54	1	13.36	2.80
43	Квартира-студия	2	1	28.43	1	14.90	2.80
44	Квартира-студия	2	1	28.22	1	14.88	2.80
45	Квартира	2	1	43.61	1	14.22	2.80
46	Квартира-студия	2	1	28.39	1	14.88	2.80
47	Квартира	2	1	64.28	2	26.62	2.80
48	Квартира-студия	2	1	29.10	1	14.26	2.80
49	Квартира-студия	2	1	29.40	1	14.46	2.80
50	Квартира	2	1	63.79	2	26.61	2.80
51	Квартира	2	1	43.53	1	14.79	2.80
52	Квартира	2	1	43.66	1	14.86	2.80
53	Квартира	2	1	39.22	1	14.39	2.80
54	Квартира	2	1	38.50	1	14.44	2.80
55	Квартира	2	1	67.64	2	26.83	2.80
56	Квартира	3	1	84.21	3	36.46	2.80
57	Квартира	3	1	38.19	1	12.98	2.80

58	Квартира-студия	3	1	28.04	1	14.71	2.80
59	Квартира-студия	3	1	28.04	1	14.74	2.80
60	Квартира	3	1	43.13	1	14.19	2.80
61	Квартира-студия	3	1	28.00	1	14.69	2.80
62	Квартира	3	1	63.44	2	26.54	2.80
63	Квартира-студия	3	1	28.73	1	14.07	2.80
64	Квартира-студия	3	1	29.06	1	14.26	2.80
65	Квартира	3	1	62.98	2	26.54	2.80
66	Квартира	3	1	43.04	1	14.75	2.80
67	Квартира	3	1	43.15	1	14.83	2.80
68	Квартира	3	1	38.81	1	14.23	2.80
69	Квартира	3	1	38.02	1	14.40	2.80
70	Квартира	3	1	66.66	2	26.96	2.80
71	Квартира	4	1	84.21	3	36.46	2.80
72	Квартира	4	1	38.19	1	12.98	2.80
73	Квартира-студия	4	1	28.04	1	14.71	2.80
74	Квартира-студия	4	1	28.04	1	14.74	2.80
75	Квартира	4	1	43.13	1	14.19	2.80
76	Квартира-студия	4	1	28.00	1	14.69	2.80
77	Квартира	4	1	63.44	2	26.54	2.80
78	Квартира-студия	4	1	28.73	1	14.07	2.80
79	Квартира-студия	4	1	29.06	1	14.26	2.80
80	Квартира	4	1	62.98	2	26.54	2.80
81	Квартира	4	1	43.04	1	14.75	2.80
82	Квартира	4	1	43.15	1	14.83	2.80
83	Квартира	4	1	38.81	1	14.23	2.80
84	Квартира	4	1	38.02	1	14.40	2.80
85	Квартира	4	1	66.66	2	26.96	2.80
86	Квартира	5	1	84.21	3	36.46	2.80
87	Квартира	5	1	38.19	1	12.98	2.80
88	Квартира-студия	5	1	28.04	1	14.71	2.80
89	Квартира-студия	5	1	28.04	1	14.74	2.80
90	Квартира	5	1	43.13	1	14.19	2.80
91	Квартира-студия	5	1	28.00	1	14.69	2.80
92	Квартира	5	1	63.44	2	26.54	2.80

93	Квартира-студия	5	1	28.73	1	14.07	2.80
94	Квартира-студия	5	1	29.06	1	14.26	2.80
95	Квартира	5	1	62.98	2	26.54	2.80
96	Квартира	5	1	43.04	1	14.75	2.80
97	Квартира	5	1	43.15	1	14.83	2.80
98	Квартира	5	1	38.81	1	14.23	2.80
99	Квартира	5	1	38.02	1	14.40	2.80
100	Квартира	5	1	66.66	2	26.96	2.80
101	Квартира	6	1	83.61	3	36.46	2.80
102	Квартира	6	1	38.14	1	13.09	2.80
103	Квартира-студия	6	1	28.02	1	14.46	2.80
104	Квартира-студия	6	1	28.02	1	14.45	2.80
105	Квартира	6	1	42.94	1	14.13	2.80
106	Квартира-студия	6	1	28.00	1	14.42	2.80
107	Квартира	6	1	63.29	2	26.62	2.80
108	Квартира-студия	6	1	28.79	1	13.79	2.80
109	Квартира-студия	6	1	29.13	1	13.98	2.80
110	Квартира	6	1	62.73	2	26.60	2.80
111	Квартира	6	1	43.00	1	14.79	2.80
112	Квартира	6	1	43.35	1	14.99	2.80
113	Квартира	6	1	38.94	1	14.42	2.80
114	Квартира	6	1	38.04	1	14.44	2.80
115	Квартира	6	1	66.38	2	26.96	2.80
116	Квартира	7	1	83.61	3	36.46	2.80
117	Квартира	7	1	38.14	1	13.09	2.80
118	Квартира-студия	7	1	28.02	1	14.46	2.80
119	Квартира-студия	7	1	28.02	1	14.45	2.80
120	Квартира	7	1	42.94	1	14.13	2.80
121	Квартира-студия	7	1	28.00	1	14.42	2.80
122	Квартира	7	1	63.29	2	26.62	2.80
123	Квартира-студия	7	1	28.79	1	13.79	2.80
124	Квартира-студия	7	1	29.13	1	13.98	2.80
125	Квартира	7	1	62.73	2	26.60	2.80
126	Квартира	7	1	43.00	1	14.79	2.80
127	Квартира	7	1	43.35	1	14.99	2.80
128	Квартира	7	1	38.94	1	14.42	2.80

129	Квартира	7	1	38.04	1	14.44	2.80
130	Квартира	7	1	66.38	2	26.96	2.80
131	Квартира	8	1	83.61	3	36.46	2.80
132	Квартира	8	1	38.14	1	13.09	2.80
133	Квартира-студия	8	1	28.02	1	14.46	2.80
134	Квартира-студия	8	1	28.02	1	14.45	2.80
135	Квартира	8	1	42.94	1	14.13	2.80
136	Квартира-студия	8	1	28.00	1	14.42	2.80
137	Квартира	8	1	63.29	2	26.62	2.80
138	Квартира-студия	8	1	28.79	1	13.79	2.80
139	Квартира-студия	8	1	29.13	1	13.98	2.80
140	Квартира	8	1	62.73	2	26.60	2.80
141	Квартира	8	1	43.00	1	14.79	2.80
142	Квартира	8	1	43.35	1	14.99	2.80
143	Квартира	8	1	38.94	1	14.42	2.80
144	Квартира	8	1	38.04	1	14.44	2.80
145	Квартира	8	1	66.38	2	26.96	2.80
146	Квартира	9	1	83.61	3	36.46	2.80
147	Квартира	9	1	38.14	1	13.09	2.80
148	Квартира-студия	9	1	28.02	1	14.46	2.80
149	Квартира-студия	9	1	28.02	1	14.45	2.80
150	Квартира	9	1	42.94	1	14.13	2.80
151	Квартира-студия	9	1	28.00	1	14.42	2.80
152	Квартира	9	1	63.29	2	26.62	2.80
153	Квартира-студия	9	1	28.79	1	13.79	2.80
154	Квартира-студия	9	1	29.13	1	13.98	2.80
155	Квартира	9	1	62.73	2	26.60	2.80
156	Квартира	9	1	43.00	1	14.79	2.80
157	Квартира	9	1	43.35	1	14.99	2.80
158	Квартира	9	1	38.94	1	14.42	2.80
159	Квартира	9	1	38.04	1	14.44	2.80
160	Квартира	9	1	66.38	2	26.96	2.80
161	Квартира	10	1	83.61	3	36.46	2.80
162	Квартира	10	1	38.14	1	13.09	2.80
163	Квартира-студия	10	1	28.02	1	14.46	2.80
164	Квартира-студия	10	1	28.02	1	14.45	2.80

165	Квартира	10	1	42.94	1	14.13	2.80
166	Квартира-студия	10	1	28.00	1	14.42	2.80
167	Квартира	10	1	63.29	2	26.62	2.80
168	Квартира-студия	10	1	28.79	1	13.79	2.80
169	Квартира-студия	10	1	29.13	1	13.98	2.80
170	Квартира	10	1	62.73	2	26.60	2.80
171	Квартира	10	1	43.00	1	14.79	2.80
172	Квартира	10	1	43.35	1	14.99	2.80
173	Квартира	10	1	38.94	1	14.42	2.80
174	Квартира	10	1	38.04	1	14.44	2.80
175	Квартира	10	1	66.38	2	26.96	2.80
176	Квартира	11	1	83.61	3	36.46	2.80
177	Квартира	11	1	38.14	1	13.09	2.80
178	Квартира-студия	11	1	28.02	1	14.46	2.80
179	Квартира-студия	11	1	28.02	1	14.45	2.80
180	Квартира	11	1	42.94	1	14.13	2.80
181	Квартира-студия	11	1	28.00	1	14.42	2.80
182	Квартира	11	1	63.29	2	26.62	2.80
183	Квартира-студия	11	1	28.79	1	13.79	2.80
184	Квартира-студия	11	1	29.13	1	13.98	2.80
185	Квартира	11	1	62.73	2	26.60	2.80
186	Квартира	11	1	43.00	1	14.79	2.80
187	Квартира	11	1	43.35	1	14.99	2.80
188	Квартира	11	1	38.94	1	14.42	2.80
189	Квартира	11	1	38.04	1	14.44	2.80
190	Квартира	11	1	66.38	2	26.96	2.80
191	Квартира	12	1	83.61	3	36.46	2.80
192	Квартира	12	1	38.14	1	13.09	2.80
193	Квартира-студия	12	1	28.02	1	14.46	2.80
194	Квартира-студия	12	1	28.02	1	14.45	2.80
195	Квартира	12	1	42.94	1	14.13	2.80
196	Квартира-студия	12	1	28.00	1	14.42	2.80
197	Квартира	12	1	63.29	2	26.62	2.80
198	Квартира-студия	12	1	28.79	1	13.79	2.80
199	Квартира-студия	12	1	29.13	1	13.98	2.80

200	Квартира	12	1	62.73	2	26.60	2.80
201	Квартира	12	1	43.00	1	14.79	2.80
202	Квартира	12	1	43.35	1	14.99	2.80
203	Квартира	12	1	38.94	1	14.42	2.80
204	Квартира	12	1	38.04	1	14.44	2.80
205	Квартира	12	1	66.38	2	26.96	2.80
206	Квартира	13	1	83.27	3	36.55	2.80
207	Квартира	13	1	38.02	1	13.09	2.80
208	Квартира-студия	13	1	28.00	1	14.59	2.80
209	Квартира-студия	13	1	28.01	1	14.46	2.80
210	Квартира	13	1	42.65	1	14.10	2.80
211	Квартира-студия	13	1	28.01	1	14.46	2.80
212	Квартира	13	1	62.75	2	26.62	2.80
213	Квартира-студия	13	1	28.55	1	13.83	2.80
214	Квартира-студия	13	1	28.82	1	13.98	2.80
215	Квартира	13	1	62.27	2	26.60	2.80
216	Квартира	13	1	42.68	1	14.79	2.80
217	Квартира	13	1	43.04	1	14.99	2.80
218	Квартира	13	1	38.65	1	14.42	2.80
219	Квартира	13	1	37.59	1	14.44	2.80
220	Квартира	13	1	66.16	2	26.96	2.80
221	Квартира	14	1	83.27	3	36.55	2.80
222	Квартира	14	1	38.02	1	13.09	2.80
223	Квартира-студия	14	1	28.00	1	14.59	2.80
224	Квартира-студия	14	1	28.01	1	14.46	2.80
225	Квартира	14	1	42.65	1	14.10	2.80
226	Квартира-студия	14	1	28.01	1	14.46	2.80
227	Квартира	14	1	62.75	2	26.62	2.80
228	Квартира-студия	14	1	28.55	1	13.83	2.80
229	Квартира-студия	14	1	28.82	1	13.98	2.80
230	Квартира	14	1	62.27	2	26.60	2.80
231	Квартира	14	1	42.68	1	14.79	2.80
232	Квартира	14	1	43.04	1	14.99	2.80
233	Квартира	14	1	38.65	1	14.42	2.80
234	Квартира	14	1	37.59	1	14.44	2.80
235	Квартира	14	1	66.16	2	26.96	2.80
236	Квартира	15	1	83.27	3	36.55	2.80
237	Квартира	15	1	38.02	1	13.09	2.80

238	Квартира-студия	15	1	28.00	1	14.59	2.80
239	Квартира-студия	15	1	28.01	1	14.46	2.80
240	Квартира	15	1	42.65	1	14.10	2.80
241	Квартира-студия	15	1	28.01	1	14.46	2.80
242	Квартира	15	1	62.75	2	26.62	2.80
243	Квартира-студия	15	1	28.55	1	13.83	2.80
244	Квартира-студия	15	1	28.82	1	13.98	2.80
245	Квартира	15	1	62.27	2	26.60	2.80
246	Квартира	15	1	42.68	1	14.79	2.80
247	Квартира	15	1	43.04	1	14.99	2.80
248	Квартира	15	1	38.65	1	14.42	2.80
249	Квартира	15	1	37.59	1	14.44	2.80
250	Квартира	15	1	66.16	2	26.96	2.80
251	Квартира	16	1	83.27	3	36.55	2.80
252	Квартира	16	1	38.02	1	13.09	2.80
253	Квартира-студия	16	1	28.00	1	14.59	2.80
254	Квартира-студия	16	1	28.01	1	14.46	2.80
255	Квартира	16	1	42.65	1	14.10	2.80
256	Квартира-студия	16	1	28.01	1	14.46	2.80
257	Квартира	16	1	62.75	2	26.62	2.80
258	Квартира-студия	16	1	28.55	1	13.83	2.80
259	Квартира-студия	16	1	28.82	1	13.98	2.80
260	Квартира	16	1	62.27	2	26.60	2.80
261	Квартира	16	1	42.68	1	14.79	2.80
262	Квартира	16	1	43.04	1	14.99	2.80
263	Квартира	16	1	38.65	1	14.42	2.80
264	Квартира	16	1	37.59	1	14.44	2.80
265	Квартира	16	1	66.16	2	26.96	2.80
266	Квартира	17	1	83.27	3	36.55	2.80
267	Квартира	17	1	38.02	1	13.09	2.80
268	Квартира-студия	17	1	28.00	1	14.59	2.80
269	Квартира-студия	17	1	28.01	1	14.46	2.80
270	Квартира	17	1	42.65	1	14.10	2.80
271	Квартира-студия	17	1	28.01	1	14.46	2.80
272	Квартира	17	1	62.75	2	26.62	2.80

273	Квартира-студия	17	1	28.55	1	13.83	2.80
274	Квартира-студия	17	1	28.82	1	13.98	2.80
275	Квартира	17	1	62.27	2	26.60	2.80
276	Квартира	17	1	42.68	1	14.79	2.80
277	Квартира	17	1	43.04	1	14.99	2.80
278	Квартира	17	1	38.65	1	14.42	2.80
279	Квартира	17	1	37.59	1	14.44	2.80
280	Квартира	17	1	66.16	2	26.96	2.80
281	Квартира	18	1	83.27	3	36.55	2.80
282	Квартира	18	1	38.02	1	13.09	2.80
283	Квартира-студия	18	1	28.00	1	14.59	2.80
284	Квартира-студия	18	1	28.01	1	14.46	2.80
285	Квартира	18	1	42.65	1	14.10	2.80
286	Квартира-студия	18	1	28.01	1	14.46	2.80
287	Квартира	18	1	62.75	2	26.62	2.80
288	Квартира-студия	18	1	28.55	1	13.83	2.80
289	Квартира-студия	18	1	28.82	1	13.98	2.80
290	Квартира	18	1	62.27	2	26.60	2.80
291	Квартира	18	1	42.68	1	14.79	2.80
292	Квартира	18	1	43.04	1	14.99	2.80
293	Квартира	18	1	38.65	1	14.42	2.80
294	Квартира	18	1	37.59	1	14.44	2.80
295	Квартира	18	1	66.16	2	26.96	2.80
296	Квартира	19	1	83.27	3	36.55	2.80
297	Квартира	19	1	38.02	1	13.09	2.80
298	Квартира-студия	19	1	28.00	1	14.59	2.80
299	Квартира-студия	19	1	28.01	1	14.46	2.80
300	Квартира	19	1	42.65	1	14.10	2.80
301	Квартира-студия	19	1	28.01	1	14.46	2.80
302	Квартира	19	1	62.75	2	26.62	2.80
303	Квартира-студия	19	1	28.55	1	13.83	2.80
304	Квартира-студия	19	1	28.82	1	13.98	2.80
305	Квартира	19	1	62.27	2	26.60	2.80
306	Квартира	19	1	42.68	1	14.79	2.80
307	Квартира	19	1	43.04	1	14.99	2.80
308	Квартира	19	1	38.65	1	14.42	2.80

309	Квартира	19	1	37.59	1	14.44	2.80
310	Квартира	19	1	66.16	2	26.96	2.80
311	Квартира	20	1	83.27	3	36.55	2.80
312	Квартира	20	1	38.02	1	13.09	2.80
313	Квартира-студия	20	1	28.00	1	14.59	2.80
314	Квартира-студия	20	1	28.01	1	14.46	2.80
315	Квартира	20	1	42.65	1	14.10	2.80
316	Квартира-студия	20	1	28.01	1	14.46	2.80
317	Квартира	20	1	62.75	2	26.62	2.80
318	Квартира-студия	20	1	28.55	1	13.83	2.80
319	Квартира-студия	20	1	28.82	1	13.98	2.80
320	Квартира	20	1	62.27	2	26.60	2.80
321	Квартира	20	1	42.68	1	14.79	2.80
322	Квартира	20	1	43.04	1	14.99	2.80
323	Квартира	20	1	38.65	1	14.42	2.80
324	Квартира	20	1	37.59	1	14.44	2.80
325	Квартира	20	1	66.16	2	26.96	2.80
326	Квартира	21	1	83.27	3	36.55	2.80
327	Квартира	21	1	38.02	1	13.09	2.80
328	Квартира-студия	21	1	28.00	1	14.59	2.80
329	Квартира-студия	21	1	28.01	1	14.46	2.80
330	Квартира	21	1	42.65	1	14.10	2.80
331	Квартира-студия	21	1	28.01	1	14.46	2.80
332	Квартира	21	1	62.75	2	26.62	2.80
333	Квартира-студия	21	1	28.55	1	13.83	2.80
334	Квартира-студия	21	1	28.82	1	13.98	2.80
335	Квартира	21	1	62.27	2	26.60	2.80
336	Квартира	21	1	42.68	1	14.79	2.80
337	Квартира	21	1	43.04	1	14.99	2.80
338	Квартира	21	1	38.65	1	14.42	2.80
339	Квартира	21	1	37.59	1	14.44	2.80
340	Квартира	21	1	66.16	2	26.96	2.80
341	Квартира	22	1	83.32	3	36.97	2.80
342	Квартира	22	1	37.96	1	13.09	2.80
343	Квартира-студия	22	1	28.01	1	14.59	2.80
344	Квартира-студия	22	1	28.07	1	14.59	2.80

345	Квартира	22	1	42.70	1	14.08	2.80
346	Квартира-студия	22	1	28.00	1	14.58	2.80
347	Квартира	22	1	62.82	2	26.62	2.80
348	Квартира-студия	22	1	28.51	1	13.79	2.80
349	Квартира-студия	22	1	28.82	1	13.98	2.80
350	Квартира	22	1	62.32	2	26.60	2.80
351	Квартира	22	1	42.76	1	14.26	2.80
352	Квартира	22	1	42.96	1	14.45	2.80
353	Квартира	22	1	38.46	1	14.42	2.80
354	Квартира	22	1	37.81	1	14.44	2.80
355	Квартира	22	1	66.21	2	27.07	2.80
356	Квартира	23	1	83.32	3	36.97	2.80
357	Квартира	23	1	37.96	1	13.09	2.80
358	Квартира-студия	23	1	28.01	1	14.59	2.80
359	Квартира-студия	23	1	28.07	1	14.59	2.80
360	Квартира	23	1	42.70	1	14.08	2.80
361	Квартира-студия	23	1	28.00	1	14.58	2.80
362	Квартира	23	1	62.82	2	26.62	2.80
363	Квартира-студия	23	1	28.51	1	13.79	2.80
364	Квартира-студия	23	1	28.82	1	13.98	2.80
365	Квартира	23	1	62.32	2	26.60	2.80
366	Квартира	23	1	42.76	1	14.26	2.80
367	Квартира	23	1	42.96	1	14.45	2.80
368	Квартира	23	1	38.46	1	14.42	2.80
369	Квартира	23	1	37.81	1	14.44	2.80
370	Квартира	23	1	66.21	2	27.07	2.80
371	Квартира	24	1	83.32	3	36.97	2.80
372	Квартира	24	1	37.96	1	13.09	2.80
373	Квартира-студия	24	1	28.01	1	14.59	2.80
374	Квартира-студия	24	1	28.07	1	14.59	2.80
375	Квартира	24	1	42.70	1	14.08	2.80
376	Квартира-студия	24	1	28.00	1	14.58	2.80
377	Квартира	24	1	62.82	2	26.62	2.80
378	Квартира-студия	24	1	28.51	1	13.79	2.80
379	Квартира-студия	24	1	28.82	1	13.98	2.80

380	Квартира	24	1	62.32	2	26.60	2.80
381	Квартира	24	1	42.76	1	14.26	2.80
382	Квартира	24	1	42.96	1	14.45	2.80
383	Квартира	24	1	38.46	1	14.42	2.80
384	Квартира	24	1	37.81	1	14.44	2.80
385	Квартира	24	1	66.21	2	27.07	2.80
386	Квартира	25	1	83.32	3	36.97	2.80
387	Квартира	25	1	37.96	1	13.09	2.80
388	Квартира-студия	25	1	28.01	1	14.59	2.80
389	Квартира-студия	25	1	28.07	1	14.59	2.80
390	Квартира	25	1	42.70	1	14.08	2.80
391	Квартира-студия	25	1	28.00	1	14.58	2.80
392	Квартира	25	1	62.82	2	26.62	2.80
393	Квартира-студия	25	1	28.51	1	13.79	2.80
394	Квартира-студия	25	1	28.82	1	13.98	2.80
395	Квартира	25	1	62.32	2	26.60	2.80
396	Квартира	25	1	42.76	1	14.26	2.80
397	Квартира	25	1	42.96	1	14.45	2.80
398	Квартира	25	1	38.46	1	14.42	2.80
399	Квартира	25	1	37.81	1	14.44	2.80
400	Квартира	25	1	66.21	2	27.07	2.80
401	Квартира	26	1	83.32	3	36.97	2.80
402	Квартира	26	1	37.96	1	13.09	2.80
403	Квартира-студия	26	1	28.01	1	14.59	2.80
404	Квартира-студия	26	1	28.07	1	14.59	2.80
405	Квартира	26	1	42.70	1	14.08	2.80
406	Квартира-студия	26	1	28.00	1	14.58	2.80
407	Квартира	26	1	62.82	2	26.62	2.80
408	Квартира-студия	26	1	28.51	1	13.79	2.80
409	Квартира-студия	26	1	28.82	1	13.98	2.80
410	Квартира	26	1	62.32	2	26.60	2.80
411	Квартира	26	1	42.76	1	14.26	2.80
412	Квартира	26	1	42.96	1	14.45	2.80
413	Квартира	26	1	38.46	1	14.42	2.80
414	Квартира	26	1	37.81	1	14.44	2.80
415	Квартира	26	1	66.21	2	27.07	2.80
416	Квартира	27	1	83.32	3	36.97	2.80
417	Квартира	27	1	37.96	1	13.09	2.80

418	Квартира-студия	27	1	28.01	1	14.59	2.80
419	Квартира-студия	27	1	28.07	1	14.59	2.80
420	Квартира	27	1	42.70	1	14.08	2.80
421	Квартира-студия	27	1	28.00	1	14.58	2.80
422	Квартира	27	1	62.82	2	26.62	2.80
423	Квартира-студия	27	1	28.51	1	13.79	2.80
424	Квартира-студия	27	1	28.82	1	13.98	2.80
425	Квартира	27	1	62.32	2	26.60	2.80
426	Квартира	27	1	42.76	1	14.26	2.80
427	Квартира	27	1	42.96	1	14.45	2.80
428	Квартира	27	1	38.46	1	14.42	2.80
429	Квартира	27	1	37.81	1	14.44	2.80
430	Квартира	27	1	66.21	2	27.07	2.80
431	Квартира	28	1	83.32	3	36.97	2.80
432	Квартира	28	1	37.96	1	13.09	2.80
433	Квартира-студия	28	1	28.01	1	14.59	2.80
434	Квартира-студия	28	1	28.07	1	14.59	2.80
435	Квартира	28	1	42.70	1	14.08	2.80
436	Квартира-студия	28	1	28.00	1	14.58	2.80
437	Квартира	28	1	62.82	2	26.62	2.80
438	Квартира-студия	28	1	28.51	1	13.79	2.80
439	Квартира-студия	28	1	28.82	1	13.98	2.80
440	Квартира	28	1	62.32	2	26.60	2.80
441	Квартира	28	1	42.76	1	14.26	2.80
442	Квартира	28	1	42.96	1	14.45	2.80
443	Квартира	28	1	38.46	1	14.42	2.80
444	Квартира	28	1	37.81	1	14.44	2.80
445	Квартира	28	1	66.21	2	27.07	2.80
446	Квартира	29	1	83.32	3	36.97	2.80
447	Квартира	29	1	37.96	1	13.09	2.80
448	Квартира-студия	29	1	28.01	1	14.59	2.80
449	Квартира-студия	29	1	28.07	1	14.59	2.80
450	Квартира	29	1	42.70	1	14.08	2.80
451	Квартира-студия	29	1	28.00	1	14.58	2.80
452	Квартира	29	1	62.82	2	26.62	2.80

453	Квартира-студия	29	1	28.51	1	13.79	2.80
454	Квартира-студия	29	1	28.82	1	13.98	2.80
455	Квартира	29	1	62.32	2	26.60	2.80
456	Квартира	29	1	42.76	1	14.26	2.80
457	Квартира	29	1	42.96	1	14.45	2.80
458	Квартира	29	1	38.46	1	14.42	2.80
459	Квартира	29	1	37.81	1	14.44	2.80
460	Квартира	29	1	66.21	2	27.07	2.80
461	Квартира	30	1	83.32	3	36.97	3.00
462	Квартира	30	1	37.96	1	13.09	3.00
463	Квартира-студия	30	1	28.01	1	14.59	3.00
464	Квартира-студия	30	1	28.07	1	14.59	3.00
465	Квартира	30	1	42.70	1	14.08	3.00
466	Квартира-студия	30	1	28.00	1	14.58	3.00
467	Квартира	30	1	62.82	2	26.62	3.00
468	Квартира-студия	30	1	28.51	1	13.79	3.00
469	Квартира-студия	30	1	28.82	1	13.98	3.00
470	Квартира	30	1	62.32	2	26.60	3.00
471	Квартира	30	1	42.76	1	14.26	3.00
472	Квартира	30	1	42.96	1	14.45	3.00
473	Квартира	30	1	38.46	1	14.42	3.00
474	Квартира	30	1	37.81	1	14.44	3.00
475	Квартира	30	1	66.21	2	27.07	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.01	Коммерческое помещение 1. Тип 3	96.01	4.57
1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.77	Коммерческое помещение 2. Тип 1	97.77	4.57
1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.98	Коммерческое помещение 3. Тип 1	128.98	4.39

1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.27	Коммерческое помещение 4. Тип 2	112.27	4.39
1-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.42	Коммерческое помещение 5. Тип 2	93.42	3.53
1-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.31	Коммерческое помещение 6. Тип 2	93.31	3.53
1-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	150.51	Коммерческое помещение 7. Тип 2	150.51	3.85
1-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	218.24	Коммерческое помещение 8. Тип 2	218.24	3.85
1-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	156.33	Коммерческое помещение 9. Тип 1	156.33	4.29
1-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	108.38	Коммерческое помещение 10. Тип 1	108.38	4.37
1-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	144.15	Коммерческое помещение 11. Тип 3	144.15	4.54
1-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.95	Управляющая компания	36.95	4.57
2-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	49.86	Помещение хранения шин 1	49.86	2.90
2-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	24.50	Помещение хранения шин 2	24.50	2.90
2-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	18.31	Помещение хранения шин 3	18.31	2.90
1	Машино-место	-1	1	43.08	Машино-место	43.08	2.90
2	Машино-место	-1	1	45.11	Машино-место	45.11	2.90
3	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	2.90

4	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	2.90
5	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	2.90
6	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	2.90
7	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	2.90
8	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	2.90
9	Машино-место	-1	1	15.33	Машино-место	15.33	2.90
10	Машино-место	-1	1	17.64	Машино-место	17.64	3.40
11	Машино-место	-1	1	17.64	Машино-место	17.64	3.40
12	Машино-место	-1	1	18.87	Машино-место	18.87	3.40
13	Машино-место	-1	1	22.59	Машино-место	22.59	3.40
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
15	Машино-место	-1	1	13.73	Машино-место	13.73	2.90
16	Машино-место	-1	1	14.79	Машино-место	14.79	2.90
17	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	2.90
18	Машино-место	-1	1	14.76	Машино-место	14.76	2.90
19	Машино-место	-1	1	14.76	Машино-место	14.76	2.90
20	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	2.90
21	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	2.90
22	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	2.90
23	Машино-место	-1	1	13.73	Машино-место	13.73	3.40
24	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	3.40
25	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	3.40
26	Машино-место	-1	1	14.76	Машино-место	14.76	3.40
27	Машино-место	-1	1	14.76	Машино-место	14.76	3.40
28	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	3.40
29	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	3.40
30	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	3.40
31	Машино-место	-1	1	16.34	Машино-место	16.34	3.40
32	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	3.40
33	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	3.40
34	Машино-место	-1	1	26.53	Машино-место	26.53	3.40
35	Машино-место	-1	1	14.72	Машино-место	14.72	3.40
36	Машино-место	-1	1	24.93	Машино-место	24.93	3.40
37	Машино-место	-1	1	24.31	Машино-место	24.31	3.40
38	Машино-место	-1	1	22.46	Машино-место	22.46	3.40
39	Машино-место	-1	1	20.94	Машино-место	20.94	3.40
40	Машино-место	-1	1	19.25	Машино-место	19.25	3.40
41	Машино-место	-1	1	17.25	Машино-место	17.25	3.40
42	Машино-место	-1	1	30.47	Машино-место	30.47	3.40
43	Машино-место	-1	1	20.94	Машино-место	20.94	3.40
44	Машино-место	-1	1	19.04	Машино-место	19.04	3.40
45	Машино-место	-1	1	15.70	Машино-место	15.70	3.20
46	Машино-место	-1	1	15.53	Машино-место	15.53	3.20
47	Машино-место	-1	1	16.37	Машино-место	16.37	3.20
48	Машино-место	-1	1	23.13	Машино-место	23.13	2.30
49	Машино-место	-1	1	25.69	Машино-место	25.69	2.30

50	Машино-место	-1	1	20.31	Машино-место	20.31	2.30
51	Машино-место	-1	1	17.31	Машино-место	17.31	2.30
52	Машино-место	-1	1	16.15	Машино-место	16.15	3.10
53	Машино-место	-1	1	14.81	Машино-место	14.81	3.10
54	Машино-место	-1	1	15.28	Машино-место	15.28	3.10
55	Машино-место	-1	1	15.49	Машино-место	15.49	3.10
56	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	3.10
57	Машино-место	-1	1	15.46	Машино-место	15.46	3.10
58	Машино-место	-1	1	16.44	Машино-место	16.44	3.10
59	Машино-место	-1	1	15.55	Машино-место	15.55	3.10
60	Машино-место	-1	1	15.54	Машино-место	15.54	3.10
61	Машино-место	-1	1	15.54	Машино-место	15.54	3.10
62	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	3.10
63	Машино-место	-1	1	15.54	Машино-место	15.54	3.10
64	Машино-место	-1	1	15.55	Машино-место	15.55	3.10
65	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	3.10
66	Машино-место	-1	1	15.54	Машино-место	15.54	3.10
67	Машино-место	-1	1	15.55	Машино-место	15.55	3.10
68	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	3.10
69	Машино-место	-1	1	14.23	Машино-место	14.23	3.10
70	Машино-место	-1	1	18.92	Машино-место	18.92	2.30
71	Машино-место	-1	1	19.64	Машино-место	19.64	2.30
72	Машино-место	-1	1	26.39	Машино-место	26.39	2.30
73	Машино-место	-1	1	21.68	Машино-место	21.68	2.30
74	Машино-место	-1	1	17.57	Машино-место	17.57	2.30
75	Машино-место	-1	1	25.29	Машино-место	25.29	2.38
76	Машино-место	-1	1	15.57	Машино-место	15.57	2.38
77	Машино-место	-1	1	18.01	Машино-место	18.01	2.38
78	Машино-место	-1	1	20.27	Машино-место	20.27	2.38
79	Машино-место	-1	1	13.64	Машино-место	13.64	3.10
80	Машино-место	-1	1	14.43	Машино-место	14.43	3.10
81	Машино-место	-1	1	14.48	Машино-место	14.48	3.10
82	Машино-место	-1	1	14.48	Машино-место	14.48	3.10
83	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	3.10
84	Машино-место	-1	1	15.76	Машино-место	15.76	3.10
85	Машино-место	-1	1	15.62	Машино-место	15.62	3.10
86	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	3.10
87	Машино-место	-1	1	15.55	Машино-место	15.55	3.10
88	Машино-место	-1	1	15.55	Машино-место	15.55	3.10
89	Машино-место	-1	1	16.64	Машино-место	16.64	3.10
90	Машино-место	-1	1	17.77	Машино-место	17.77	3.45
91	Машино-место	-1	1	16.10	Машино-место	16.10	3.45
92	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	2.57
93	Машино-место	-1	1	14.81	Машино-место	14.81	2.57
94	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	2.57
95	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	2.57

96	Машино-место	-1	1	14.81	Машино-место	14.81	2.57
97	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	2.57
98	Машино-место	-1	1	18.72	Машино-место	18.72	2.57
99	Машино-место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	2.57
100	Машино-место	-1	1	18.48	Машино-место	18.48	2.60
101	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место	14.31	2.95
102	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место	14.31	2.95
103	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место	14.85	2.95
104	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место	14.85	2.95
105	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место	14.85	2.95
106	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место	14.85	2.95
107	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место	14.85	2.95
108	Машино-место	-2	1	16.97	Машино-место	16.97	2.95
109	Машино-место	-2	1	16.97	Машино-место	16.97	2.95
110	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место	14.85	2.95
111	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место	14.31	2.95
112	Машино-место	-2	1	15.38	Машино-место	15.38	2.95
113	Машино-место	-2	1	15.97	Машино-место	15.97	2.10
114	Машино-место	-2	1	15.19	Машино-место	15.19	2.10
115	Машино-место	-2	1	15.19	Машино-место	15.19	2.10
116	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место	14.31	4.60
117	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место	14.31	4.60
118	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	4.60
119	Машино-место	-2	1	16.00	Машино-место	16.00	4.60
120	Машино-место	-2	1	16.54	Машино-место	16.54	4.60
121	Машино-место	-2	1	29.62	Машино-место	29.62	4.60
122	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	2.95
123	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место	14.31	2.95
124	Машино-место	-2	1	14.76	Машино-место	14.76	2.95
125	Машино-место	-2	1	14.76	Машино-место	14.76	2.95
126	Машино-место	-2	1	14.78	Машино-место	14.78	2.95
127	Машино-место	-2	1	14.78	Машино-место	14.78	2.95
128	Машино-место	-2	1	14.78	Машино-место	14.78	2.95
129	Машино-место	-2	1	16.90	Машино-место	16.90	2.95
130	Машино-место	-2	1	16.25	Машино-место	16.25	2.95
131	Машино-место	-2	1	15.46	Машино-место	15.46	2.95
132	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место	14.31	2.95
133	Машино-место	-2	1	15.21	Машино-место	15.21	2.95
134	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	2.95
135	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место	14.31	2.95
136	Машино-место	-2	1	14.76	Машино-место	14.76	2.95
137	Машино-место	-2	1	14.76	Машино-место	14.76	2.95
138	Машино-место	-2	1	14.78	Машино-место	14.78	2.95
139	Машино-место	-2	1	14.78	Машино-место	14.78	2.95
140	Машино-место	-2	1	14.78	Машино-место	14.78	2.95
141	Машино-место	-2	1	16.91	Машино-место	16.91	2.95

142	Машино-место	-2	1	16.25	Машино-место	16.25	2.95
143	Машино-место	-2	1	15.46	Машино-место	15.46	2.95
144	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место	14.31	2.95
145	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	2.95
146	Машино-место	-2	1	15.14	Машино-место	15.14	2.95
147	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место	14.31	2.95
148	Машино-место	-2	1	14.70	Машино-место	14.70	2.95
149	Машино-место	-2	1	22.45	Машино-место	22.45	2.95
150	Машино-место	-2	1	20.94	Машино-место	20.94	2.95
151	Машино-место	-2	1	19.24	Машино-место	19.24	2.95
152	Машино-место	-2	1	17.55	Машино-место	17.55	2.95
153	Машино-место	-2	1	14.77	Машино-место	14.77	2.95
154	Машино-место	-2	1	30.63	Машино-место	30.63	2.95
155	Машино-место	-2	1	21.67	Машино-место	21.67	2.95
156	Машино-место	-2	1	19.71	Машино-место	19.71	2.95
157	Машино-место	-2	1	15.49	Машино-место	15.49	2.95
158	Машино-место	-2	1	16.82	Машино-место	16.82	2.95
159	Машино-место	-2	1	16.40	Машино-место	16.40	2.76
160	Машино-место	-2	1	23.12	Машино-место	23.12	2.76
161	Машино-место	-2	1	25.69	Машино-место	25.69	2.76
162	Машино-место	-2	1	20.31	Машино-место	20.31	2.76
163	Машино-место	-2	1	17.35	Машино-место	17.35	2.95
164	Машино-место	-2	1	16.15	Машино-место	16.15	2.95
165	Машино-место	-2	1	14.81	Машино-место	14.81	2.95
166	Машино-место	-2	1	15.28	Машино-место	15.28	2.95
167	Машино-место	-2	1	15.49	Машино-место	15.49	2.95
168	Машино-место	-2	1	16.00	Машино-место	16.00	2.95
169	Машино-место	-2	1	15.46	Машино-место	15.46	2.95
170	Машино-место	-2	1	16.44	Машино-место	16.44	2.95
171	Машино-место	-2	1	15.42	Машино-место	15.42	2.95
172	Машино-место	-2	1	15.55	Машино-место	15.55	2.95
173	Машино-место	-2	1	15.54	Машино-место	15.54	2.95
174	Машино-место	-2	1	15.12	Машино-место	15.12	2.95
175	Машино-место	-2	1	15.54	Машино-место	15.54	2.95
176	Машино-место	-2	1	15.55	Машино-место	15.55	2.95
177	Машино-место	-2	1	15.12	Машино-место	15.12	2.95
178	Машино-место	-2	1	15.54	Машино-место	15.54	2.95
179	Машино-место	-2	1	15.55	Машино-место	15.55	2.95
180	Машино-место	-2	1	15.12	Машино-место	15.12	2.95
181	Машино-место	-2	1	14.23	Машино-место	14.23	2.95
182	Машино-место	-2	1	13.64	Машино-место	13.64	2.95
183	Машино-место	-2	1	13.64	Машино-место	13.64	2.95
184	Машино-место	-2	1	15.54	Машино-место	15.54	2.95
185	Машино-место	-2	1	15.42	Машино-место	15.42	2.95
186	Машино-место	-2	1	16.28	Машино-место	16.28	2.95
187	Машино-место	-2	1	16.78	Машино-место	16.78	2.95

188	Машино-место	-2	1	15.82	Машино-место	15.82	2.95
189	Машино-место	-2	1	15.32	Машино-место	15.32	2.95
190	Машино-место	-2	1	15.76	Машино-место	15.76	2.95
191	Машино-место	-2	1	15.34	Машино-место	15.34	2.95
192	Машино-место	-2	1	16.28	Машино-место	16.28	2.95
193	Машино-место	-2	1	17.63	Машино-место	17.63	2.76
194	Машино-место	-2	1	18.41	Машино-место	18.41	2.76
195	Машино-место	-2	1	28.74	Машино-место	28.74	2.76
196	Машино-место	-2	1	21.40	Машино-место	21.40	2.76
197	Машино-место	-2	1	17.74	Машино-место	17.74	2.76
198	Машино-место	-2	1	17.02	Машино-место	17.02	2.63
199	Машино-место	-2	1	15.54	Машино-место	15.54	2.63
200	Машино-место	-2	1	18.32	Машино-место	18.32	2.63
201	Машино-место	-2	1	20.43	Машино-место	20.43	2.63
202	Машино-место	-2	1	23.79	Машино-место	23.79	2.76
203	Машино-место	-2	1	27.82	Машино-место	27.82	2.76
204	Машино-место	-2	1	16.90	Машино-место	16.90	2.60
205	Машино-место	-2	1	18.67	Машино-место	18.67	2.60
206	Машино-место	-2	1	24.73	Машино-место	24.73	2.60
207	Машино-место	-2	1	25.24	Машино-место	25.24	2.60
208	Машино-место	-2	1	24.65	Машино-место	24.65	2.95
209	Машино-место	-2	1	21.98	Машино-место	21.98	2.95
210	Машино-место	-2	1	38.30	Машино-место	38.30	2.95
211	Машино-место	-2	1	20.05	Машино-место	20.05	2.95
212	Машино-место	-2	1	19.72	Машино-место	19.72	2.95
213	Машино-место	-2	1	15.99	Машино-место	15.99	2.95
214	Машино-место	-2	1	34.06	Машино-место	34.06	2.95
215	Машино-место	-2	1	32.38	Машино-место	32.38	2.95
216	Машино-место	-2	1	15.46	Машино-место	15.46	2.95
217	Машино-место	-2	1	13.61	Машино-место	13.61	2.95
218	Машино-место	-2	1	13.61	Машино-место	13.61	2.95
219	Машино-место	-2	1	13.61	Машино-место	13.61	2.95
220	Машино-место	-2	1	16.64	Машино-место	16.64	2.60
221	Машино-место	-2	1	17.03	Машино-место	17.03	2.60
222	Машино-место	-2	1	14.88	Машино-место	14.88	2.60
223	Машино-место	-2	1	14.57	Машино-место	14.57	2.60
224	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	2.60
225	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	2.60
226	Машино-место	-2	1	14.57	Машино-место	14.57	2.60
227	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	2.60
228	Машино-место	-2	1	15.84	Машино-место	15.84	2.60
229	Машино-место	-2	1	17.52	Машино-место	17.52	2.60
М 1	Нежилое помещение	-1	1	5.94	Мото-место	5.94	3.10
М 2	Нежилое помещение	-1	1	5.63	Мото-место	5.63	3.10

М 3	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Мото-место	5.34	3.10
М 4	Нежилое помещение	-1	1	5.16	Мото-место	5.16	3.10
М 5	Нежилое помещение	-1	1	4.64	Мото-место	4.64	3.10
М 6	Нежилое помещение	-1	1	4.83	Мото-место	4.83	3.10
М 7	Нежилое помещение	-1	1	4.09	Мото-место	4.09	3.10
М 8	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Мото-место	3.60	3.10
М 9	Нежилое помещение	-1	1	7.78	Мото-место	7.78	3.10
М 10	Нежилое помещение	-1	1	7.55	Мото-место	7.55	3.10
М 11	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Мото-место	3.80	3.45
М 12	Нежилое помещение	-1	1	3.92	Мото-место	3.92	3.45
М 13	Нежилое помещение	-1	1	4.03	Мото-место	4.03	3.40
М 14	Нежилое помещение	-1	1	4.03	Мото-место	4.03	3.40
М 15	Нежилое помещение	-1	1	4.88	Мото-место	4.88	3.40
М 16	Нежилое помещение	-1	1	10.87	Мото-место	10.87	3.40
М 17	Нежилое помещение	-1	1	3.36	Мото-место	3.36	3.10
М 18	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Мото-место	3.00	3.10
М 19	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Мото-место	3.00	3.10
М 20	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Мото-место	3.00	3.10
М 21	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Мото-место	3.00	3.10
М 22	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Мото-место	3.00	3.10
М 23	Нежилое помещение	-2	1	6.67	Мото-место	6.67	2.95
М 24	Нежилое помещение	-2	1	7.66	Мото-место	7.66	2.95
М 25	Нежилое помещение	-2	1	8.98	Мото-место	8.98	2.95
М 26	Нежилое помещение	-2	1	7.71	Мото-место	7.71	2.95
М 27	Нежилое помещение	-2	1	6.13	Мото-место	6.13	2.60

М 28	Нежилое помещение	-2	1	5.57	Мото-место	5.57	2.60
М 29	Нежилое помещение	-2	1	5.26	Мото-место	5.26	2.60
М 30	Нежилое помещение	-2	1	5.09	Мото-место	5.09	2.60
М 31	Нежилое помещение	-2	1	4.58	Мото-место	4.58	2.60
М 32	Нежилое помещение	-2	1	4.77	Мото-место	4.77	2.60
М 33	Нежилое помещение	-2	1	4.02	Мото-место	4.02	2.60
М 34	Нежилое помещение	-2	1	3.57	Мото-место	3.57	2.60
М 35	Нежилое помещение	-2	1	7.62	Мото-место	7.62	2.60
М 36	Нежилое помещение	-2	1	7.32	Мото-место	7.32	2.60
М 37	Нежилое помещение	-2	1	3.78	Мото-место	3.78	2.60
М 38	Нежилое помещение	-2	1	3.92	Мото-место	3.92	2.60
М 39	Нежилое помещение	-2	1	4.46	Мото-место	4.46	2.63
М 40	Нежилое помещение	-2	1	3.36	Мото-место	3.36	2.95
М 41	Нежилое помещение	-2	1	3.00	Мото-место	3.00	2.95
М 42	Нежилое помещение	-2	1	3.00	Мото-место	3.00	2.95
М 43	Нежилое помещение	-2	1	3.00	Мото-место	3.00	2.95
М 44	Нежилое помещение	-2	1	3.00	Мото-место	3.00	2.95
М 45	Нежилое помещение	-2	1	3.00	Мото-место	3.00	2.95
б1-1	Кладовая	-2	1	4.68	Кладовая	4.68	2.76
б1-2	Кладовая	-2	1	4.25	Кладовая	4.25	2.76
б1-3	Кладовая	-2	1	4.44	Кладовая	4.44	2.76
б1-4	Кладовая	-2	1	4.51	Кладовая	4.51	2.76
б1-5	Кладовая	-2	1	4.35	Кладовая	4.35	2.76
б1-6	Кладовая	-2	1	4.84	Кладовая	4.84	2.76
б1-7	Кладовая	-2	1	4.33	Кладовая	4.33	2.76
б1-8	Кладовая	-2	1	4.49	Кладовая	4.49	2.76
б1-9	Кладовая	-2	1	4.93	Кладовая	4.93	2.76
б1-10	Кладовая	-2	1	3.97	Кладовая	3.97	2.76
б1-11	Кладовая	-2	1	4.29	Кладовая	4.29	2.76
б1-12	Кладовая	-2	1	3.33	Кладовая	3.33	2.76
б1-13	Кладовая	-2	1	2.99	Кладовая	2.99	2.76

61-14	Кладовая	-2	1	5.99	Кладовая	5.99	2.76
61-15	Кладовая	-2	1	5.76	Кладовая	5.76	2.76
61-16	Кладовая	-2	1	7.25	Кладовая	7.25	2.76
61-17	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	2.76
61-18	Кладовая	-2	1	6.51	Кладовая	6.51	2.76
61-19	Кладовая	-2	1	5.11	Кладовая	5.11	2.76
61-20	Кладовая	-2	1	4.38	Кладовая	4.38	2.76
61-21	Кладовая	-2	1	4.38	Кладовая	4.38	2.76
62-1	Кладовая	-2	1	4.57	Кладовая	4.57	2.76
62-2	Кладовая	-2	1	4.46	Кладовая	4.46	2.76
62-3	Кладовая	-2	1	6.16	Кладовая	6.16	2.76
62-4	Кладовая	-2	1	5.12	Кладовая	5.12	2.76
62-5	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	2.76
62-6	Кладовая	-2	1	3.68	Кладовая	3.68	2.76
62-7	Кладовая	-2	1	4.23	Кладовая	4.23	2.76
62-8	Кладовая	-2	1	4.05	Кладовая	4.05	2.76
62-9	Кладовая	-2	1	7.32	Кладовая	7.32	2.76
62-10	Кладовая	-2	1	5.55	Кладовая	5.55	2.76
62-11	Кладовая	-2	1	5.69	Кладовая	5.69	2.76
62-12	Кладовая	-2	1	5.49	Кладовая	5.49	2.76
62-13	Кладовая	-2	1	5.57	Кладовая	5.57	2.76
62-14	Кладовая	-2	1	4.63	Кладовая	4.63	2.76
62-15	Кладовая	-2	1	4.04	Кладовая	4.04	2.76
62-16	Кладовая	-2	1	4.56	Кладовая	4.56	2.76
62-17	Кладовая	-2	1	5.54	Кладовая	5.54	2.76
62-18	Кладовая	-2	1	6.46	Кладовая	6.46	2.76
62-19	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	2.76
62-20	Кладовая	-2	1	3.13	Кладовая	3.13	2.76
62-21	Кладовая	-2	1	4.09	Кладовая	4.09	2.76
62-22	Кладовая	-2	1	3.68	Кладовая	3.68	2.76
62-23	Кладовая	-2	1	4.85	Кладовая	4.85	2.76
63-1	Кладовая	-2	1	3.97	Кладовая	3.97	2.76
63-2	Кладовая	-2	1	3.97	Кладовая	3.97	2.76
63-3	Кладовая	-2	1	7.35	Кладовая	7.35	2.76
63-4	Кладовая	-2	1	5.22	Кладовая	5.22	2.76
63-5	Кладовая	-2	1	4.83	Кладовая	4.83	2.76
63-6	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	2.76
63-7	Кладовая	-2	1	3.74	Кладовая	3.74	2.76
63-8	Кладовая	-2	1	6.12	Кладовая	6.12	2.76
63-9	Кладовая	-2	1	6.82	Кладовая	6.82	2.76
63-10	Кладовая	-2	1	4.08	Кладовая	4.08	2.76
63-11	Кладовая	-2	1	3.99	Кладовая	3.99	2.76
63-12	Кладовая	-2	1	4.81	Кладовая	4.81	2.76
63-13	Кладовая	-2	1	4.49	Кладовая	4.49	2.76
64-1	Кладовая	-1	1	6.45	Кладовая	6.45	3.40
64-2	Кладовая	-1	1	5.61	Кладовая	5.61	3.40

64-3	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.40
64-4	Кладовая	-1	1	5.65	Кладовая	5.65	3.40
64-5	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	3.40
64-6	Кладовая	-1	1	9.72	Кладовая	9.72	3.40
64-7	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	3.40
64-8	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	3.40
64-9	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.40
64-10	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
64-11	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	3.10
64-12	Кладовая	-1	1	5.71	Кладовая	5.71	3.40
64-13	Кладовая	-1	1	8.19	Кладовая	8.19	3.25
64-14	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	3.25
64-15	Кладовая	-1	1	5.54	Кладовая	5.54	3.25
64-16	Кладовая	-1	1	5.42	Кладовая	5.42	3.25
64-17	Кладовая	-1	1	6.36	Кладовая	6.36	3.25
64-18	Кладовая	-1	1	5.74	Кладовая	5.74	3.25
64-19	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.25
64-20	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая	4.19	3.40
64-21	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	3.40
64-22	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	3.40
64-23	Кладовая	-1	1	4.46	Кладовая	4.46	3.40
64-24	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.40
64-25	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	3.40
64-26	Кладовая	-1	1	5.32	Кладовая	5.32	3.40
65-1	Кладовая	-1	1	5.35	Кладовая	5.35	3.90
65-2	Кладовая	-1	1	2.92	Кладовая	2.92	3.90
65-3	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	3.90
65-4	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.90
65-5	Кладовая	-1	1	6.82	Кладовая	6.82	3.70
65-6	Кладовая	-1	1	2.98	Кладовая	2.98	3.70
65-7	Кладовая	-1	1	2.72	Кладовая	2.72	3.90
65-8	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	3.90
65-9	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	3.50
65-10	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая	3.26	3.50
65-11	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	3.50
65-12	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	3.50
65-13	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	3.50
65-14	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.50
65-15	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.50
65-16	Кладовая	-1	1	6.49	Кладовая	6.49	3.50
65-17	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	3.50
65-18	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	3.50
65-19	Кладовая	-1	1	5.29	Кладовая	5.29	3.50
65-20	Кладовая	-1	1	5.34	Кладовая	5.34	3.50
65-21	Кладовая	-1	1	5.55	Кладовая	5.55	3.50
65-22	Кладовая	-1	1	6.08	Кладовая	6.08	3.50

65-23	Кладовая	-1	1	5.86	Кладовая	5.86	3.50
65-24	Кладовая	-1	1	5.83	Кладовая	5.83	3.50
65-25	Кладовая	-1	1	5.98	Кладовая	5.98	3.50
66-1	Кладовая	-1	1	7.28	Кладовая	7.28	3.67
66-2	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.67
66-3	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	3.67
66-4	Кладовая	-1	1	4.44	Кладовая	4.44	3.67
66-5	Кладовая	-1	1	4.79	Кладовая	4.79	3.67
66-6	Кладовая	-1	1	4.68	Кладовая	4.68	3.67
66-7	Кладовая	-1	1	5.33	Кладовая	5.33	3.67
66-8	Кладовая	-1	1	2.68	Кладовая	2.68	3.67
66-9	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	3.67
66-10	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32	3.67
66-11	Кладовая	-1	1	4.36	Кладовая	4.36	3.67
66-12	Кладовая	-1	1	4.98	Кладовая	4.98	3.67
66-13	Кладовая	-1	1	4.82	Кладовая	4.82	3.67
66-14	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	3.67
66-15	Кладовая	-1	1	5.85	Кладовая	5.85	3.67
66-16	Кладовая	-1	1	7.11	Кладовая	7.11	3.67
66-17	Кладовая	-1	1	4.29	Кладовая	4.29	3.67
66-18	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая	4.51	3.67
66-19	Кладовая	-1	1	5.11	Кладовая	5.11	3.67
66-20	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	3.67
66-21	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	3.67
66-22	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.67
66-23	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.67
66-24	Кладовая	-1	1	5.03	Кладовая	5.03	3.67
66-25	Кладовая	-1	1	4.71	Кладовая	4.71	2.88
66-26	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.67
66-27	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	3.67
66-28	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	3.67
67-1	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	2.50
67-2	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.50
67-3	Кладовая	-1	1	6.19	Кладовая	6.19	2.50
67-4	Кладовая	-1	1	6.17	Кладовая	6.17	2.50
67-5	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	2.50
67-6	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	2.50
67-7	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	2.50
67-8	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	2.50
67-9	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	2.50
67-10	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	2.50
67-11	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.50
67-12	Кладовая	-1	1	3.54	Кладовая	3.54	2.50
67-13	Кладовая	-1	1	7.23	Кладовая	7.23	2.50
67-14	Кладовая	-1	1	6.24	Кладовая	6.24	2.50
67-15	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	2.50

67-16	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	2.50
67-17	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	2.50
67-18	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	2.50
67-19	Кладовая	-1	1	6.04	Кладовая	6.04	2.50
68-1	Кладовая	-1	1	4.61	Кладовая	4.61	2.50
68-2	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.50
68-3	Кладовая	-1	1	6.42	Кладовая	6.42	2.50
68-4	Кладовая	-1	1	4.85	Кладовая	4.85	2.50
68-5	Кладовая	-1	1	5.52	Кладовая	5.52	2.50
68-6	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	2.50
68-7	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	2.50
68-8	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	2.50
68-9	Кладовая	-1	1	7.31	Кладовая	7.31	2.50
68-10	Кладовая	-1	1	5.55	Кладовая	5.55	2.50
68-11	Кладовая	-1	1	5.73	Кладовая	5.73	2.50
68-12	Кладовая	-1	1	5.52	Кладовая	5.52	2.50
68-13	Кладовая	-1	1	5.62	Кладовая	5.62	2.50
68-14	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	2.50
68-15	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	2.50
68-16	Кладовая	-1	1	6.47	Кладовая	6.47	2.50
68-17	Кладовая	-1	1	6.68	Кладовая	6.68	2.50
68-18	Кладовая	-1	1	4.14	Кладовая	4.14	2.50
68-19	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	2.50
68-20	Кладовая	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	2.50
68-21	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	2.50
68-22	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая	4.42	2.50
68-23	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-2-1	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	7.33
-2-2	Коридор	-2 этаж	Общественное	24.23
-2-3	Лифтовой холл С - 1.1	-2 этаж	Общественное	15.21
-2-4	Коридор	-2 этаж	Общественное	19.88
-2-5	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	10.57
-2-6	1 ЛКп 2	-2 этаж	Общественное	13.06
-2-7	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	11.83
-2-8	1 ЛКп 3	-2 этаж	Общественное	11.65
-2-9	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	9.40
-2-10	1 ЛКп 1	-2 этаж	Общественное	10.39
-2-11	Коридор кладовых, блок 1	-2 этаж	Общественное	29.66

-2-12	Коридор кладовых, блок 2	-2 этаж	Общественное	67.18
-2-13	Коридор кладовых, блок 3	-2 этаж	Общественное	37.24
-2-14	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	8.61
-2-15	2 ЛКп-1	-2 этаж	Общественное	13.48
-2-16	Коридор	-2 этаж	Общественное	22.48
-2-17	Лифтовой холл С-1.2	-2 этаж	Общественное	10.40
-2-18	Инженерный центр	-2 этаж	Техническое	243.31
-2-19	Рампа	-2 этаж	Общественное	87.90
-2-20	3 ЛКп-1	-2 этаж	Общественное	11.14
-2-24	Вытяжная венткамера автостоянки	-2 этаж	Техническое	20.88
-2-25	Проезды, помещение хранения автомобилей	-2 этаж	Общественное	1253.63
-2-26	Проезды, помещение хранения автомобилей	-2 этаж	Общественное	640.75
-1-1	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	27.62
-1-2	Коридор	-1 этаж	Общественное	24.38
-1-3	Лифтовой холл С - 1.1	-1 этаж	Общественное	15.22
-1-4	Коридор	-1 этаж	Общественное	11.51
-1-5	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	8.12
-1-6	1 ЛКп 2	-1 этаж	Общественное	13.18
-1-7	Венткамера подпора	-1 этаж	Техническое	1.60
-1-8	Насосная АПТ	-1 этаж	Техническое	114.95
-1-9	Помещение связи	-1 этаж	Техническое	10.48
-1-10	Венткамера подпора	-1 этаж	Техническое	6.18
-1-11	Коридор	-1 этаж	Общественное	21.90
-1-12	1 ЛКп 3	-1 этаж	Общественное	13.09
-1-13	ПУИ	-1 этаж	Техническое	4.76
-1-14	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	12.00
-1-15	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	10.51
-1-16	1 ЛКп 1	-1 этаж	Общественное	12.56
-1-17	Электрощитовая секции С - 1.1	-1 этаж	Техническое	26.72

-1-18	Помеешние перетяжки сетей	-1 этаж	Техническое	7.24
-1-21	Коридор	-1 этаж	Общественное	54.90
-1-22	Коридоры кладовых, блок 8	-1 этаж	Общественное	82.76
-1-23	Коридоры кладовых, блок 7	-1 этаж	Общественное	56.77
-1-24	Коридоры кладовых, блок 6	-1 этаж	Общественное	61.43
-1-25	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	7.11
-1-26	Электрощитовая секции С - 1.2	-1 этаж	Техническое	11.53
-1-27	Лифтовой холл С - 1.2	-1 этаж	Общественное	10.40
-1-28	2 ЛКп 1	-1 этаж	Общественное	12.96
-1-29	Коридор	-1 этаж	Общественное	57.59
-1-29а	Зона узла ввода	-1 этаж	Техническое	5.47
-1-30	Коридор (зона А)	-1 этаж	Общественное	22.36
-1-31	Коридор (зона Б)	-1 этаж	Общественное	46.81
-1-32	Коридоры кладовых, блок 4	-1 этаж	Общественное	43.33
-1-33	Коридоры кладовых, блок 5	-1 этаж	Общественное	64.93
-1-34	Помещение связи	-1 этаж	Техническое	14.29
-1-35	1 ЛКп 4	-1 этаж	Общественное	16.38
-1-36	Рампа	-1 этаж	Общественное	203.01
-1-37	Пандус	-1 этаж	Общественное	95.50
-1-38	Электрощитовая автостоянки	-1 этаж	Техническое	17.38
-1-39	Помещение перетяжки сетей	-1 этаж	Техническое	40.57
-1-40	Проезды, помещение хранения автомобилей	-1 этаж	Общественное	714.49
-1-41	Проезды, помещение хранения автомобилей	-1 этаж	Общественное	699.06
-1-42	Венткамера подпора	-1 этаж	Техническое	8.51
-1-43	Помещение уборочной техники автостоянки	-1 этаж	Техническое	7.80

0-1	Техпространство	0 этаж	Техническое	542.70
0-2	1 ЛКп 1	0 этаж	Общественное	10.64
0-3	1 ЛКп 2	0 этаж	Общественное	14.21
0-4	Тамбур	0 этаж	Общественное	1.82
0-5	1 ЛКп 3	0 этаж	Общественное	12.10
0-6	Тамбур	0 этаж	Общественное	1.89
0-7	Помещение перетяжки эл. сетей	0 этаж	Техническое	60.21
1-9	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.98
1-10	Вестибюль 1	1 этаж	Общественное	62.75
1-11	Лифтовой холл секции С - 1.1	1 этаж	Общественное	15.13
1-12	Вестибюль 2	1 этаж	Общественное	20.99
1-13	Тамбур	1 этаж	Общественное	9.35
1-14	Помещение инженерных сетей	1 этаж	Техническое	21.24
1-15	Колясочная	1 этаж	Общественное	56.28
1-16	ПУИ	1 этаж	Техническое	4.11
1-17	Санузел	1 этаж	Общественное	2.47
1-18	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	4.98
1-19	1 ЛК 2	1 этаж	Общественное	52.85
1-20	Холл	1 этаж	Общественное	9.72
1-21	Санузел	1 этаж	Общественное	3.92
1-22	Диспетчерская, пожарный пост	1 этаж	Техническое	17.21
1-24	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.03
1-25	1 ЛК 1	1 этаж	Общественное	43.90
1-26	1 ЛКп 1	1 этаж	Общественное	10.64
1-26	2 ЛК 1	1 этаж	Общественное	14.25
1-27	1 ЛКп 2	1 этаж	Общественное	14.21
1-28	1 ЛКп 3	1 этаж	Общественное	12.10
1-29	1 ЛКп 4	1 этаж	Общественное	8.23
1-33	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.41
1-34	Вестибюль	1 этаж	Общественное	41.35
1-35	Колясочная	1 этаж	Общественное	26.14
1-36	Санузел с ПУИ	1 этаж	Общественное	5.75
1-37	Лифтовой холл секции С - 1.2	1 этаж	Общественное	10.39
1-38	2 ЛКп 1	1 этаж	Общественное	12.52
1-39	2 ЛК 1	1 этаж	Общественное	14.23
1-40	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.55
2-1	Лифтовой холл	С - 1.2 - 2 этаж	Общественное	10.28
2-2	Коридор	С - 1.2 - 2 этаж	Общественное	26.19
2-3	Лестничная клетка	С - 1.2 - 2 этаж	Общественное	14.25
3-1	Лифтовой холл	С - 1.2 - 3 этаж	Общественное	10.39
3-2	Коридор	С - 1.2 - 3 этаж	Общественное	26.19
3-3	Лестничная клетка	С - 1.2 - 3 этаж	Общественное	14.25
4-1	Лифтовой холл	С - 1.2 - 4 этаж	Общественное	10.39
4-2	Коридор	С - 1.2 - 4 этаж	Общественное	26.19
4-3	Лестничная клетка	С - 1.2 - 4 этаж	Общественное	14.25
5-1	Лифтовой холл	С - 1.2 - 5 этаж	Общественное	10.39

5-2	Коридор	С - 1.2 - 5 этаж	Общественное	26.19
5-3	Лестничная клетка	С - 1.2 - 5 этаж	Общественное	14.25
6-1	Лифтовой холл	С - 1.2 - 6 этаж	Общественное	10.39
6-2	Коридор	С - 1.2 - 6 этаж	Общественное	26.19
6-3	Лестничная клетка	С - 1.2 - 6 этаж	Общественное	14.25
7-1	Лифтовой холл	С - 1.2 - 7 этаж	Общественное	10.39
7-2	Коридор	С - 1.2 - 7 этаж	Общественное	26.19
7-3	Лестничная клетка	С - 1.2 - 7 этаж	Общественное	14.25
8-1	Лифтовой холл	С - 1.2 - 8 этаж	Общественное	10.39
8-2	Коридор	С - 1.2 - 8 этаж	Общественное	26.19
8-3	Лестничная клетка	С - 1.2 - 8 этаж	Общественное	14.25
9-1	Лифтовой холл	С - 1.2 - 9 этаж	Общественное	10.39
9-2	Коридор	С - 1.2 - 9 этаж	Общественное	26.19
9-3	Лестничная клетка	С - 1.2 - 9 этаж	Общественное	14.25
ч-1	Теплый чердак	С - 1.2 - чердак	Техническое	456.81
ч-2	ЛК 1	С - 1.2 - чердак	Техническое	14.25
н-1	Машинное отделение лифтов	С - 1.2 - надстройка кровли	Техническое	20.38
н-2	ЛК 1	С - 1.2 - надстройка кровли	Техническое	15.26
2-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 2 этаж	Общественное	15.13
2-2	Коридор	С - 1.1 - 2 этаж	Общественное	40.22
2-3	Коридор	С - 1.1 - 2 этаж	Общественное	40.21
2-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 2 этаж	Общественное	7.57
2-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 2 этаж	Общественное	13.17
2-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 2 этаж	Техническое	7.08
2-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 2 этаж	Общественное	15.93
3-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 3 этаж	Общественное	15.13
3-2	Коридор	С - 1.1 - 3 этаж	Общественное	40.22
3-3	Коридор	С - 1.1 - 3 этаж	Общественное	40.21
3-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 3 этаж	Общественное	7.57
3-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 3 этаж	Общественное	13.17
3-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 3 этаж	Техническое	7.08
3-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 3 этаж	Общественное	15.88
4-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 4 этаж	Общественное	15.13
4-2	Коридор	С - 1.1 - 4 этаж	Общественное	40.22
4-3	Коридор	С - 1.1 - 4 этаж	Общественное	40.21
4-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 4 этаж	Общественное	7.57
4-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 4 этаж	Общественное	13.17
4-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 4 этаж	Техническое	7.08
4-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 4 этаж	Общественное	15.88
5-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 5 этаж	Общественное	15.13
5-2	Коридор	С - 1.1 - 5 этаж	Общественное	40.22
5-3	Коридор	С - 1.1 - 5 этаж	Общественное	40.21
5-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 5 этаж	Общественное	7.57
5-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 5 этаж	Общественное	13.17
5-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 5 этаж	Техническое	7.08
5-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 5 этаж	Общественное	15.88

6-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 6 этаж	Общественное	15.33
6-2	Коридор	С - 1.1 - 6 этаж	Общественное	40.81
6-3	Коридор	С - 1.1 - 6 этаж	Общественное	40.78
6-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 6 этаж	Общественное	7.86
6-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 6 этаж	Общественное	13.72
6-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 6 этаж	Техническое	7.37
6-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 6 этаж	Общественное	16.25
7-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 7 этаж	Общественное	15.33
7-2	Коридор	С - 1.1 - 7 этаж	Общественное	40.81
7-3	Коридор	С - 1.1 - 7 этаж	Общественное	40.78
7-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 7 этаж	Общественное	7.86
7-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 7 этаж	Общественное	13.72
7-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 7 этаж	Техническое	7.37
7-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 7 этаж	Общественное	16.25
8-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 8 этаж	Общественное	15.33
8-2	Коридор	С - 1.1 - 8 этаж	Общественное	40.81
8-3	Коридор	С - 1.1 - 8 этаж	Общественное	40.78
8-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 8 этаж	Общественное	7.86
8-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 8 этаж	Общественное	13.72
8-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 8 этаж	Техническое	7.37
8-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 8 этаж	Общественное	16.25
9-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 9 этаж	Общественное	15.33
9-2	Коридор	С - 1.1 - 9 этаж	Общественное	40.81
9-3	Коридор	С - 1.1 - 9 этаж	Общественное	40.78
9-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 9 этаж	Общественное	7.86
9-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 9 этаж	Общественное	13.72
9-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 9 этаж	Техническое	7.37
9-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 9 этаж	Общественное	16.25
10-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 10 этаж	Общественное	15.33
10-2	Коридор	С - 1.1 - 10 этаж	Общественное	40.81
10-3	Коридор	С - 1.1 - 10 этаж	Общественное	40.78
10-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 10 этаж	Общественное	7.86
10-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 10 этаж	Общественное	13.72
10-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 10 этаж	Техническое	7.37
10-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 10 этаж	Общественное	16.25
11-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 11 этаж	Общественное	15.33
11-2	Коридор	С - 1.1 - 11 этаж	Общественное	40.81
11-3	Коридор	С - 1.1 - 11 этаж	Общественное	40.78
11-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 11 этаж	Общественное	7.86
11-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 11 этаж	Общественное	13.72
11-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 11 этаж	Техническое	7.37
11-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 11 этаж	Общественное	16.25
12-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 12 этаж	Общественное	15.33
12-2	Коридор	С - 1.1 - 12 этаж	Общественное	40.81
12-3	Коридор	С - 1.1 - 12 этаж	Общественное	40.78
12-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 12 этаж	Общественное	7.86

12-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 12 этаж	Общественное	13.72
12-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 12 этаж	Техническое	7.37
12-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 12 этаж	Общественное	16.25
13-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 13 этаж	Общественное	15.33
13-2	Коридор	С - 1.1 - 13 этаж	Общественное	40.82
13-3	Коридор	С - 1.1 - 13 этаж	Общественное	40.79
13-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 13 этаж	Общественное	7.86
13-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 13 этаж	Общественное	13.72
13-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 13 этаж	Техническое	7.37
13-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 13 этаж	Общественное	16.25
14-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 14 этаж	Общественное	15.33
14-2	Коридор	С - 1.1 - 14 этаж	Общественное	40.82
14-3	Коридор	С - 1.1 - 14 этаж	Общественное	40.79
14-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 14 этаж	Общественное	7.86
14-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 14 этаж	Общественное	13.72
14-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 14 этаж	Техническое	7.37
14-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 14 этаж	Общественное	16.25
15-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 15 этаж	Общественное	15.33
15-2	Коридор	С - 1.1 - 15 этаж	Общественное	40.82
15-3	Коридор	С - 1.1 - 15 этаж	Общественное	40.79
15-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 15 этаж	Общественное	7.86
15-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 15 этаж	Общественное	13.72
15-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 15 этаж	Техническое	7.37
15-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 15 этаж	Общественное	16.25
16-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 16 этаж	Общественное	15.33
16-2	Коридор	С - 1.1 - 16 этаж	Общественное	40.82
16-3	Коридор	С - 1.1 - 16 этаж	Общественное	40.79
16-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 16 этаж	Общественное	7.86
16-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 16 этаж	Общественное	13.72
16-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 16 этаж	Техническое	7.37
16-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 16 этаж	Общественное	16.25
17-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 17 этаж	Общественное	15.33
17-2	Коридор	С - 1.1 - 17 этаж	Общественное	40.82
17-3	Коридор	С - 1.1 - 17 этаж	Общественное	40.79
17-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 17 этаж	Общественное	7.86
17-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 17 этаж	Общественное	13.72
17-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 17 этаж	Техническое	7.37
17-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 17 этаж	Общественное	16.25
18-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 18 этаж	Общественное	15.33
18-2	Коридор	С - 1.1 - 18 этаж	Общественное	40.82
18-3	Коридор	С - 1.1 - 18 этаж	Общественное	40.79
18-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 18 этаж	Общественное	7.86
18-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 18 этаж	Общественное	13.72
18-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 18 этаж	Техническое	7.37
18-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 18 этаж	Общественное	16.25
19-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 19 этаж	Общественное	15.33

19-2	Коридор	С - 1.1 - 19 этаж	Общественное	40.82
19-3	Коридор	С - 1.1 - 19 этаж	Общественное	40.79
19-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 19 этаж	Общественное	7.86
19-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 19 этаж	Общественное	13.72
19-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 19 этаж	Техническое	7.37
19-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 19 этаж	Общественное	16.25
20-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 20 этаж	Общественное	15.33
20-2	Коридор	С - 1.1 - 20 этаж	Общественное	40.82
20-3	Коридор	С - 1.1 - 20 этаж	Общественное	40.79
20-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 20 этаж	Общественное	7.86
20-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 20 этаж	Общественное	13.72
20-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 20 этаж	Техническое	7.37
20-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 20 этаж	Общественное	16.25
21-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 21 этаж	Общественное	15.33
21-2	Коридор	С - 1.1 - 21 этаж	Общественное	40.82
21-3	Коридор	С - 1.1 - 21 этаж	Общественное	40.79
21-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 21 этаж	Общественное	7.86
21-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 21 этаж	Общественное	13.72
21-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 21 этаж	Техническое	7.37
21-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 21 этаж	Общественное	16.25
22-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 22 этаж	Общественное	15.33
22-2	Коридор	С - 1.1 - 22 этаж	Общественное	40.81
22-3	Коридор	С - 1.1 - 22 этаж	Общественное	39.85
22-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 22 этаж	Общественное	7.86
22-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 22 этаж	Общественное	13.72
22-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 22 этаж	Техническое	7.37
22-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 22 этаж	Общественное	16.25
23-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 23 этаж	Общественное	15.33
23-2	Коридор	С - 1.1 - 23 этаж	Общественное	40.81
23-3	Коридор	С - 1.1 - 23 этаж	Общественное	39.85
23-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 23 этаж	Общественное	7.86
23-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 23 этаж	Общественное	13.72
23-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 23 этаж	Техническое	7.37
23-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 23 этаж	Общественное	16.25
24-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 24 этаж	Общественное	15.33
24-2	Коридор	С - 1.1 - 24 этаж	Общественное	40.81
24-3	Коридор	С - 1.1 - 24 этаж	Общественное	39.85
24-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 24 этаж	Общественное	7.86
24-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 24 этаж	Общественное	13.72
24-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 24 этаж	Техническое	7.37
24-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 24 этаж	Общественное	16.25
25-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 25 этаж	Общественное	15.33
25-2	Коридор	С - 1.1 - 25 этаж	Общественное	40.81
25-3	Коридор	С - 1.1 - 25 этаж	Общественное	39.85
25-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 25 этаж	Общественное	7.86
25-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 25 этаж	Общественное	13.72

25-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 25 этаж	Техническое	7.37
25-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 25 этаж	Общественное	16.25
26-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 26 этаж	Общественное	15.33
26-2	Коридор	С - 1.1 - 26 этаж	Общественное	40.81
26-3	Коридор	С - 1.1 - 26 этаж	Общественное	39.85
26-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 26 этаж	Общественное	7.86
26-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 26 этаж	Общественное	13.72
26-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 26 этаж	Техническое	7.37
26-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 26 этаж	Общественное	16.25
27-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 27 этаж	Общественное	15.33
27-2	Коридор	С - 1.1 - 27 этаж	Общественное	40.81
27-3	Коридор	С - 1.1 - 27 этаж	Общественное	39.85
27-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 27 этаж	Общественное	7.86
27-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 27 этаж	Общественное	13.72
27-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 27 этаж	Техническое	7.37
27-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 27 этаж	Общественное	16.25
28-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 28 этаж	Общественное	15.33
28-2	Коридор	С - 1.1 - 28 этаж	Общественное	40.81
28-3	Коридор	С - 1.1 - 28 этаж	Общественное	39.85
28-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 28 этаж	Общественное	7.86
28-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 28 этаж	Общественное	13.72
28-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 28 этаж	Техническое	7.37
28-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 28 этаж	Общественное	16.25
29-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 29 этаж	Общественное	15.33
29-2	Коридор	С - 1.1 - 29 этаж	Общественное	40.81
29-3	Коридор	С - 1.1 - 29 этаж	Общественное	39.85
29-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 29 этаж	Общественное	7.86
29-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 29 этаж	Общественное	13.72
29-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 29 этаж	Техническое	7.37
29-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 29 этаж	Общественное	16.25
30-1	Лифтовой холл	С - 1.1 - 30 этаж	Общественное	15.33
30-2	Коридор	С - 1.1 - 30 этаж	Общественное	40.81
30-3	Коридор	С - 1.1 - 30 этаж	Общественное	39.85
30-4	Тамбур-шлюз	С - 1.1 - 30 этаж	Общественное	7.86
30-5	1 ЛК 1	С - 1.1 - 30 этаж	Общественное	13.72
30-6	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - 30 этаж	Техническое	7.37
30-7	1 ЛК 2	С - 1.1 - 30 этаж	Общественное	16.25
ч-1	Теплый чердак	С - 1.1 - чердак	Техническое	858.89
ч-2	1 ЛК 1	С - 1.1 - чердак	Техническое	13.72
ч-3	Тамбур	С - 1.1 - чердак	Техническое	7.92
ч-4	Помещение инженерных сетей	С - 1.1 - чердак	Техническое	7.47
ч-5	1 ЛК 2	С - 1.1 - чердак	Техническое	16.06
31-1	1 ЛК 1	С - 1.1 - надстройка кровли	Техническое	13.72
31-2	Тамбур	С - 1.1 - надстройка кровли	Техническое	7.92
31-3	Помещение уборочного инвентаря	С - 1.1 - надстройка кровли	Техническое	7.47

31-4	Машинное отделение лифтов	С - 1.1 - надстройка кровли	Техническое	35.67
31-5	Тамбур	С - 1.1 - надстройка кровли	Техническое	7.49
31-6	1 ЛК 2	С - 1.1 - надстройка кровли	Техническое	10.49
31-7	Венткамера	С - 1.1 - надстройка кровли	Техническое	40.43
31-8	Венткамера	С - 1.1 - надстройка кровли	Техническое	27.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть	Электрощитовые	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Молниезащита	Электрооборудование
6	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Молниезащита	Электрооборудование
7	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Светильники	Электрооборудование
8	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Светильники	Электрооборудование
9	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Молниезащита	Электрооборудование
10	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Молниезащита	Электрооборудование
11	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная часть	Дренажная система	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Система отопления	Отопление
19	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Система отопления	Отопление
20	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция

21	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
22	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Система подпоров и противодымной вентиляции	Вентиляция
23	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Система подпоров и противодымной вентиляции	Вентиляция
24	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Система автоматического пожаротушения	Противопожарный водопровод
25	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Сети домофонной связи, сети связи	Система контроля доступа
26	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Сети домофонной связи, сети связи	Система контроля доступа
27	Надземная часть Секция С1.1	Машинное помещение лифтов	Диспетчеризация лифтов
28	Надземная часть Секция С1.1	Машинное помещение лифтов	Диспетчеризация лифтов
29	Подземная и надземная части, Секция С1.1	Оборудование сетей связи	Инженерное обеспечение
30	Подземная и надземная части, Секция С1.2	Оборудование сетей связи	Инженерное обеспечение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 744 084 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0403045:142
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810216540086003
		Корреспондентский счет: 301018105000000000674
		БИК: 046577674

		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 744 932 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 744 932 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 950,61 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 396,79 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 58,31 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 348 385 800 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 807 400 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 498 600 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания ИТС-Групп Д.У.Комбинированным ЗПИФ Гринвич-жилая недвижимость
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6679000266
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 117 151 881,05 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.07.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "ГЕРА" Д.У.ЗПИФ комбинированным "ГЕРА-Процентный доход"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7737524746
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 163 989 540,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.05.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с КН:66:41:0403045:142 находится в залоге у банка.Под сроком возврата привлеченных средств (п.20.1.6.настоящей проектной декларации) по Договору инвестирования с ООО"Управляющая компания ИТС-Групп"Д.У.Комбинированным ЗПИФ"Гринвич-жилая недвижимость"понимается срок передачи следующих инвестиционных объектов:Кладовые (61-6, 61-9, 61-11, 61-16, 61-18, 62-4, 62-6, 62-7, 62-8, 62-18, 62-19, 62-21, 63-2, 63-4, 63-5, 64-14, 64-15, 64-16, 64-24, 64-26, 65-12, 65-15, 65-17, 65-19, 65-20, 65-21, 65-23, 65-24, 66-5, 66-6, 66-12, 66-18, 66-19, 66-22, 66-26, 67-1, 67-2, 67-4, 67-13, 67-16, 67-17, 68-1, 68-4, 68-7, 68-20, 68-21, 68-22), Машиноместа (1, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 17, 18, 21, 22, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 34, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 60, 70, 73, 74, 78, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 92, 93, 94, 95, 96, 102, 106, 107, 110, 111, 114, 116, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 131, 132, 133, 134, 135, 143, 144, 145, 147, 148, 151, 152, 153, 155, 158, 159, 162, 163, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 196, 198, 201, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229), Мото-места (М 2, М 3, М 6, М 7, М 10, М 23, М 28, М 29, М 31, М 32, М 33).Под сроком возврата привлеченных средств (п.20.1.6.настоящей проектной декларации) по Договору инвестирования с ООО"Управляющая компания"ГЕРА"Д.УЗПИФ комбинированным"ГЕРА-Процентный доход"понимается срок передачи следующих инвестиционных объектов:Нежилые помещения (1-1, 1-3, 1-4, 1-6, 1-7, 1-8, 1-30, 1-31)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.214957589109212e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ПРОСПЕКТ ПЕРВЫЙ
ЮЖНЫЙ", МОИСЕЕНКО ЮРИЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ, Г ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 13.11.2024 по 13.02.2026