

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000853 от 07.12.2021

Копия Копия "Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями ДОО на 1 этаже (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1.1 по ПЗУ) - 2 этап строительства"

Дата первичного размещения: 28.08.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Чайковского 78
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Чайковского 78
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620142
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фрунзе
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 322
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)385-87-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: zavod@siz66.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: siz66.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тарасенко
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Чайковского 78
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6671098740
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671098740
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1196658060697
	2.1.3	Дата регистрации: 05.09.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Свердловский инструментальный завод
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6661000071
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Медведев
	3.4.2	Имя: Вячеслав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666101394685
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных им им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:

	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Объединение "Энергия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6664008495
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026605765383
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "ИНВЕСТСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672190931
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056604452497
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инструмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6662002160
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026605401921
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Щорса 56г
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671097400
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658049554
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИЗ-Комплексные поставки
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093621
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658015091
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -46 262,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 994,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 570,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Авиационной - Белинского - воздушные линии электропередач - продолжение улицы Чапаева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Чайковского, дом 78
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 119,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 447,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 260,08 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 707,18 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Николай-Ингео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Уралстроймонолит
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6674155379
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альтек Проектирование

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670420844
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-0017-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Гарантия
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0251-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкспертСтрой
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6677001480
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0006-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-050603-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЕкатеринбургГорСтрой-Гарант
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6673132724
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1085-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1085-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1085-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0501056:4433
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 302,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 27
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Территория внутреннего двора: Качели 2ед, качели для малышей, качель-балансир, качалка на пружине 2ед, песочница 2ед, горка для малышей
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Территория внутреннего двора: Ворота для минифутбола, баскетбольное кольцо, спортивный комплекс (Воркаут)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Территория внутреннего двора: Домик-беседка; веранда 3х4; детский комплекс (большой), лавка 8ед; урна 8ед
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение свободной от застройки и покрытий территории разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ ЕМУП "Горсвет" № 89 от 09.10.20 Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормальная освещенность детских площадок - 10лк, тротуаров, хозяйственных площадок - 2 лк
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытие проезда, открытых автостоянок - асфальтобетонное - с бетонным бортовым камнем. Покрытие тротуаров с возможным проездом пожарных машин и спец.техники - плиточное уусиленное. Покрытие отмостки у дома - плиточное. Покрытие площадки ДОО - травянное. Покрытие велодорожки - асфальтобетонное
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28.07 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80.27 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 65 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-224-300-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 009 849,74 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13998/14-296
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84 026 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13998/14-296
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 190 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3300-FA058/01-013/0008-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 785 389,19 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1024/кор
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированное управление эксплуатации и реабилитации жилья
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 348
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 121

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 114				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2-1-1	Квартира	2	1	56.81	2	26.45	2.64
2-1-2	Квартира	2	1	33.77	1	13.97	2.64
2-1-3	Квартира	2	1	34.2	1	13.99	2.64
2-1-4	Квартира	2	1	65.18	2	36.63	2.64
2-1-5	Квартира	2	1	74.82	3	44.95	2.64
2-2-1	Квартира	2	2	54.66	2	28.24	2.64
2-2-2	Квартира	2	2	34.26	1	13.54	2.64
2-2-3	Квартира	2	2	34.45	1	13.63	2.64
2-2-4	Квартира	2	2	46.67	1	15.02	2.64
2-2-5	Квартира	2	2	40.44	1	18.51	2.64
2-2-6	Квартира	2	2	33.55	1	13.69	2.64
2-2-7	Квартира	2	2	54.9	2	26.64	2.64
3-1-1	Квартира	3	1	56.81	2	26.45	2.64
3-1-2	Квартира	3	1	33.77	1	13.97	2.64
3-1-3	Квартира	3	1	34.2	1	13.99	2.64
3-1-4	Квартира	3	1	65.18	2	36.63	2.64
3-1-5	Квартира	3	1	74.82	3	44.95	2.64
3-2-1	Квартира	3	2	54.66	2	28.24	2.64
3-2-2	Квартира	3	2	34.26	1	13.54	2.64
3-2-3	Квартира	3	2	34.45	1	13.63	2.64
3-2-4	Квартира	3	2	46.67	1	15.02	2.64
3-2-5	Квартира	3	2	40.44	1	18.51	2.64
3-2-6	Квартира	3	2	33.55	1	13.69	2.64
3-2-7	Квартира	3	2	54.9	2	26.64	2.64
4-1-1	Квартира	4	1	56.81	2	26.45	2.64
4-1-2	Квартира	4	1	33.77	1	13.97	2.64
4-1-3	Квартира	4	1	34.2	1	13.99	2.64
4-1-4	Квартира	4	1	65.18	2	36.63	2.64
4-1-5	Квартира	4	1	74.82	3	44.95	2.64
4-2-1	Квартира	4	2	54.66	2	28.24	2.64
4-2-2	Квартира	4	2	34.26	1	13.54	2.64
4-2-3	Квартира	4	2	34.45	1	13.63	2.64
4-2-4	Квартира	4	2	46.67	1	15.02	2.64
4-2-5	Квартира	4	2	40.44	1	18.51	2.64
4-2-6	Квартира	4	2	33.55	1	13.69	2.64
4-2-7	Квартира	4	2	54.9	2	26.64	2.64
5-1-1	Квартира	5	1	56.81	2	26.45	2.64

5-1-2	Квартира	5	1	33.77	1	13.97	2.64
5-1-3	Квартира	5	1	34.2	1	13.99	2.64
5-1-4	Квартира	5	1	65.18	2	36.63	2.64
5-1-5	Квартира	5	1	74.82	3	44.95	2.64
5-2-1	Квартира	5	2	54.66	2	28.24	2.64
5-2-2	Квартира	5	2	34.26	1	13.54	2.64
5-2-3	Квартира	5	2	34.45	1	13.63	2.64
5-2-4	Квартира	5	2	46.67	1	15.02	2.64
5-2-5	Квартира	5	2	40.44	1	18.51	2.64
5-2-6	Квартира	5	2	33.55	1	13.69	2.64
5-2-7	Квартира	5	2	54.9	2	26.64	2.64
6-1-1	Квартира	6	1	56.81	2	26.45	2.64
6-1-2	Квартира	6	1	33.77	1	13.97	2.64
6-1-3	Квартира	6	1	34.2	1	13.99	2.64
6-1-4	Квартира	6	1	65.18	2	36.63	2.64
6-1-5	Квартира	6	1	74.82	3	44.95	2.64
6-2-1	Квартира	6	2	54.66	2	28.23	2.64
6-2-2	Квартира	6	2	34.26	1	13.54	2.64
6-2-3	Квартира	6	2	34.45	1	13.63	2.64
6-2-4	Квартира	6	2	46.17	1	15.02	2.64
6-2-5	Квартира	6	2	40.55	1	18.50	2.64
6-2-6	Квартира	6	2	33.51	1	13.69	2.64
6-2-7	Квартира	6	2	54.9	2	26.64	2.64
7-1-1	Квартира	7	1	56.81	2	26.45	2.64
7-1-2	Квартира	7	1	33.77	1	13.97	2.64
7-1-3	Квартира	7	1	34.2	1	13.99	2.64
7-1-4	Квартира	7	1	65.18	2	36.63	2.64
7-1-5	Квартира	7	1	74.82	3	44.95	2.64
7-2-1	Квартира	7	2	54.66	2	28.23	2.64
7-2-2	Квартира	7	2	34.26	1	13.54	2.64
7-2-3	Квартира	7	2	34.45	1	13.63	2.64
7-2-4	Квартира	7	2	46.17	1	15.02	2.64
7-2-5	Квартира	7	2	40.55	1	18.50	2.64
7-2-6	Квартира	7	2	33.51	1	13.69	2.64
7-2-7	Квартира	7	2	54.9	2	26.64	2.64
8-1-1	Квартира	8	1	56.66	2	26.45	2.64
8-1-2	Квартира	8	1	33.47	1	13.50	2.64
8-1-3	Квартира	8	1	33.92	1	13.99	2.64
8-1-4	Квартира	8	1	65.03	2	36.63	2.64
8-1-5	Квартира	8	1	74.68	3	44.96	2.64
8-2-1	Квартира	8	2	54.37	2	28.23	2.64
8-2-2	Квартира	8	2	33.97	1	13.54	2.64
8-2-3	Квартира	8	2	34.15	1	13.63	2.64

8-2-4	Квартира	8	2	46.04	2	23.22	2.64
8-2-5	Квартира	8	2	40.27	1	18.50	2.64
8-2-6	Квартира	8	2	33.23	1	13.69	2.64
8-2-7	Квартира	8	2	54.76	2	26.64	2.64
9-1-1	Квартира	9	1	56.66	2	26.45	2.64
9-1-2	Квартира	9	1	33.47	1	13.50	2.64
9-1-3	Квартира	9	1	33.92	1	13.99	2.64
9-1-4	Квартира	9	1	65.03	2	36.63	2.64
9-1-5	Квартира	9	1	74.68	3	44.96	2.64
9-2-1	Квартира	9	2	54.37	2	28.23	2.64
9-2-2	Квартира	9	2	33.97	1	13.54	2.64
9-2-3	Квартира	9	2	34.15	1	13.63	2.64
9-2-4	Квартира	9	2	46.04	2	23.22	2.64
9-2-5	Квартира	9	2	40.27	1	18.50	2.64
9-2-6	Квартира	9	2	33.23	1	13.69	2.64
9-2-7	Квартира	9	2	54.76	2	26.64	2.64
10-1-1	Квартира	10	1	56.66	2	26.45	2.64
10-1-2	Квартира	10	1	33.47	1	13.50	2.64
10-1-3	Квартира	10	1	33.92	1	13.99	2.64
10-1-4	Квартира	10	1	65.03	2	36.63	2.64
10-1-5	Квартира	10	1	74.68	3	44.96	2.64
10-2-1	Квартира	10	2	54.37	2	28.23	2.64
10-2-2	Квартира	10	2	33.97	1	13.54	2.64
10-2-3	Квартира	10	2	34.15	1	13.63	2.64
10-2-4	Квартира	10	2	46.04	2	23.22	2.64
10-2-5	Квартира	10	2	40.27	1	18.50	2.64
10-2-6	Квартира	10	2	33.23	1	13.69	2.64
10-2-7	Квартира	10	2	54.76	2	26.64	2.64
11-1-1	Квартира	11	1	56.66	2	26.45	2.64
11-1-2	Квартира	11	1	33.47	1	13.50	2.64
11-1-3	Квартира	11	1	33.92	1	13.99	2.64
11-1-4	Квартира	11	1	65.03	2	36.63	2.64
11-1-5	Квартира	11	1	74.68	3	44.96	2.64
11-2-1	Квартира	11	2	54.37	2	28.23	2.64
11-2-2	Квартира	11	2	33.97	1	13.54	2.64
11-2-3	Квартира	11	2	34.15	1	13.63	2.64
11-2-4	Квартира	11	2	46.04	2	23.22	2.64
11-2-5	Квартира	11	2	40.27	1	18.50	2.64
11-2-6	Квартира	11	2	33.23	1	13.69	2.64
11-2-7	Квартира	11	2	54.76	2	26.64	2.64
12-1-1	Квартира	12	1	58.46	2	26.45	2.64
12-1-2	Квартира	12	1	33.47	1	13.50	2.64
12-1-3	Квартира	12	1	33.92	1	13.99	2.64

12-1-4	Квартира	12	1	65.03	2	36.63	2.64
12-1-5	Квартира	12	1	74.68	3	44.96	2.64
12-2-1	Квартира	12	2	54.37	2	28.23	2.64
12-2-2	Квартира	12	2	33.97	1	13.54	2.64
12-2-3	Квартира	12	2	34.15	1	13.63	2.64
12-2-4	Квартира	12	2	45.86	2	23.22	2.64
12-2-5	Квартира	12	2	40.27	1	18.50	2.64
12-2-6	Квартира	12	2	33.23	1	13.69	2.64
12-2-7	Квартира	12	2	54.76	2	26.64	2.64
13-1-1	Квартира	13	1	58.46	2	26.45	2.64
13-1-2	Квартира	13	1	33.47	1	13.50	2.64
13-1-3	Квартира	13	1	33.92	1	13.99	2.64
13-1-4	Квартира	13	1	65.03	2	36.63	2.64
13-1-5	Квартира	13	1	74.68	3	44.96	2.64
13-2-1	Квартира	13	2	54.37	2	28.23	2.64
13-2-2	Квартира	13	2	33.97	1	13.54	2.64
13-2-3	Квартира	13	2	34.15	1	13.63	2.64
13-2-4	Квартира	13	2	45.86	2	23.22	2.64
13-2-5	Квартира	13	2	40.27	1	18.50	2.64
13-2-6	Квартира	13	2	33.23	1	13.69	2.64
13-2-7	Квартира	13	2	54.76	2	26.64	2.64
14-1-1	Квартира	14	1	57.96	2	26.45	2.64
14-1-2	Квартира	14	1	33.12	1	13.50	2.64
14-1-3	Квартира	14	1	33.57	1	13.99	2.64
14-1-4	Квартира	14	1	64.55	2	36.63	2.64
14-1-5	Квартира	14	1	74.2	3	44.96	2.64
14-2-1	Квартира	14	2	54.39	2	28.23	2.64
14-2-2	Квартира	14	2	33.63	1	13.54	2.64
14-2-3	Квартира	14	2	33.81	1	13.63	2.64
14-2-4	Квартира	14	2	45.72	2	23.22	2.64
14-2-5	Квартира	14	2	39.81	1	18.50	2.64
14-2-6	Квартира	14	2	32.93	1	13.69	2.64
14-2-7	Квартира	14	2	54.27	2	26.64	2.64
15-1-1	Квартира	15	1	57.96	2	26.45	2.64
15-1-2	Квартира	15	1	33.12	1	13.50	2.64
15-1-3	Квартира	15	1	33.57	1	13.99	2.64
15-1-4	Квартира	15	1	64.55	2	36.63	2.64
15-1-5	Квартира	15	1	74.2	3	44.96	2.64
15-2-1	Квартира	15	2	54.39	2	28.23	2.64
15-2-2	Квартира	15	2	33.63	1	13.54	2.64
15-2-3	Квартира	15	2	33.81	1	13.63	2.64
15-2-4	Квартира	15	2	45.72	2	23.22	2.64
15-2-5	Квартира	15	2	39.81	1	18.50	2.64

15-2-6	Квартира	15	2	32.93	1	13.69	2.64
15-2-7	Квартира	15	2	54.27	2	26.64	2.64
16-1-1	Квартира	16	1	57.96	2	26.45	2.64
16-1-2	Квартира	16	1	33.12	1	13.50	2.64
16-1-3	Квартира	16	1	33.57	1	13.99	2.64
16-1-4	Квартира	16	1	64.55	2	36.63	2.64
16-1-5	Квартира	16	1	74.2	3	44.96	2.64
16-2-1	Квартира	16	2	54.39	2	28.23	2.64
16-2-2	Квартира	16	2	33.63	1	13.54	2.64
16-2-3	Квартира	16	2	33.81	1	13.63	2.64
16-2-4	Квартира	16	2	45.72	2	23.22	2.64
16-2-5	Квартира	16	2	39.81	1	18.50	2.64
16-2-6	Квартира	16	2	32.93	1	13.69	2.64
16-2-7	Квартира	16	2	54.27	2	26.64	2.64
17-1-1	Квартира	17	1	57.96	2	26.45	2.64
17-1-2	Квартира	17	1	33.12	1	13.50	2.64
17-1-3	Квартира	17	1	33.57	1	13.99	2.64
17-1-4	Квартира	17	1	64.55	2	36.63	2.64
17-1-5	Квартира	17	1	74.2	3	44.96	2.64
17-2-1	Квартира	17	2	54.39	2	28.23	2.64
17-2-2	Квартира	17	2	33.63	1	13.54	2.64
17-2-3	Квартира	17	2	33.81	1	13.63	2.64
17-2-4	Квартира	17	2	45.72	2	23.22	2.64
17-2-5	Квартира	17	2	39.81	1	18.50	2.64
17-2-6	Квартира	17	2	32.93	1	13.69	2.64
17-2-7	Квартира	17	2	54.27	2	26.64	2.64
18-1-1	Квартира	18	1	57.35	2	26.45	2.64
18-1-2	Квартира	18	1	33.12	1	13.50	2.64
18-1-3	Квартира	18	1	33.57	1	13.99	2.64
18-1-4	Квартира	18	1	64.55	2	36.63	2.64
18-1-5	Квартира	18	1	74.2	3	44.96	2.64
18-2-1	Квартира	18	2	53.39	2	28.23	2.64
18-2-2	Квартира	18	2	33.63	1	13.54	2.64
18-2-3	Квартира	18	2	33.81	1	13.63	2.64
18-2-4	Квартира	18	2	45.47	2	23.22	2.64
18-2-5	Квартира	18	2	39.81	1	18.50	2.64
18-2-6	Квартира	18	2	32.93	1	13.69	2.64
18-2-7	Квартира	18	2	54.27	2	26.64	2.64
19-1-1	Квартира	19	1	57.35	2	26.45	2.64
19-1-2	Квартира	19	1	33.12	1	13.50	2.64
19-1-3	Квартира	19	1	33.57	1	13.99	2.64
19-1-4	Квартира	19	1	64.55	2	36.63	2.64
19-1-5	Квартира	19	1	74.2	3	44.96	2.64

19-2-1	Квартира	19	2	53.39	2	28.23	2.64
19-2-2	Квартира	19	2	33.63	1	13.54	2.64
19-2-3	Квартира	19	2	33.81	1	13.63	2.64
19-2-4	Квартира	19	2	45.47	2	23.22	2.64
19-2-5	Квартира	19	2	39.81	1	18.50	2.64
19-2-6	Квартира	19	2	32.93	1	13.69	2.64
19-2-7	Квартира	19	2	54.27	2	26.64	2.64
20-1-1	Квартира	20	1	58.03	2	26.45	2.64
20-1-2	Квартира	20	1	32.82	1	13.50	2.64
20-1-3	Квартира	20	1	33.28	1	13.99	2.64
20-1-4	Квартира	20	1	64.41	2	36.63	2.64
20-1-5	Квартира	20	1	74.05	3	44.96	2.64
20-2-1	Квартира	20	2	53.59	2	28.23	2.64
20-2-2	Квартира	20	2	33.34	1	13.54	2.64
20-2-3	Квартира	20	2	33.52	1	13.63	2.64
20-2-4	Квартира	20	2	45.33	2	23.22	2.64
20-2-5	Квартира	20	2	39.43	1	18.50	2.64
20-2-6	Квартира	20	2	32.54	1	13.69	2.64
20-2-7	Квартира	20	2	54.12	2	26.64	2.64
21-1-1	Квартира	21	1	58.03	2	26.45	2.64
21-1-2	Квартира	21	1	32.82	1	13.50	2.64
21-1-3	Квартира	21	1	33.28	1	13.99	2.64
21-1-4	Квартира	21	1	64.41	2	36.63	2.64
21-1-5	Квартира	21	1	74.05	3	44.96	2.64
21-2-1	Квартира	21	2	53.59	2	28.23	2.64
21-2-2	Квартира	21	2	33.34	1	13.54	2.64
21-2-3	Квартира	21	2	33.52	1	13.63	2.64
21-2-4	Квартира	21	2	45.33	2	23.22	2.64
21-2-5	Квартира	21	2	39.43	1	18.50	2.64
21-2-6	Квартира	21	2	32.54	1	13.69	2.64
21-2-7	Квартира	21	2	54.12	2	26.64	2.64
22-1-1	Квартира	22	1	58.03	2	26.45	2.64
22-1-2	Квартира	22	1	32.82	1	13.50	2.64
22-1-3	Квартира	22	1	33.28	1	13.99	2.64
22-1-4	Квартира	22	1	64.41	2	36.63	2.64
22-1-5	Квартира	22	1	74.05	3	44.96	2.64
22-2-1	Квартира	22	2	53.59	2	28.23	2.64
22-2-2	Квартира	22	2	33.34	1	13.54	2.64
22-2-3	Квартира	22	2	33.52	1	13.63	2.64
22-2-4	Квартира	22	2	45.33	2	23.22	2.64
22-2-5	Квартира	22	2	39.43	1	18.50	2.64
22-2-6	Квартира	22	2	32.54	1	13.69	2.64
22-2-7	Квартира	22	2	54.12	2	26.64	2.64

23-1-1	Квартира	23	1	58.03	2	26.45	2.64
23-1-2	Квартира	23	1	32.82	1	13.50	2.64
23-1-3	Квартира	23	1	33.28	1	13.99	2.64
23-1-4	Квартира	23	1	64.41	2	36.63	2.64
23-1-5	Квартира	23	1	74.05	3	44.96	2.64
23-2-1	Квартира	23	2	53.59	2	28.23	2.64
23-2-2	Квартира	23	2	33.34	1	13.54	2.64
23-2-3	Квартира	23	2	33.52	1	13.63	2.64
23-2-4	Квартира	23	2	45.33	2	23.22	2.64
23-2-5	Квартира	23	2	39.43	1	18.50	2.64
23-2-6	Квартира	23	2	32.54	1	13.69	2.64
23-2-7	Квартира	23	2	54.12	2	26.64	2.64
24-1-1	Квартира	24	1	58.03	2	26.45	2.64
24-1-2	Квартира	24	1	32.82	1	13.50	2.64
24-1-3	Квартира	24	1	33.28	1	13.99	2.64
24-1-4	Квартира	24	1	64.41	2	36.63	2.64
24-1-5	Квартира	24	1	74.05	3	44.96	2.64
24-2-1	Квартира	24	2	53.59	2	28.23	2.64
24-2-2	Квартира	24	2	33.34	1	13.54	2.64
24-2-3	Квартира	24	2	33.52	1	13.63	2.64
24-2-4	Квартира	24	2	45.19	2	23.22	2.64
24-2-5	Квартира	24	2	39.31	1	18.50	2.64
24-2-6	Квартира	24	2	32.54	1	13.69	2.64
24-2-7	Квартира	24	2	54.12	2	26.64	2.64
25-1-1	Квартира	25	1	58.03	2	26.45	2.64
25-1-2	Квартира	25	1	32.82	1	13.50	2.64
25-1-3	Квартира	25	1	33.28	1	13.99	2.64
25-1-4	Квартира	25	1	64.41	2	36.63	2.64
25-1-5	Квартира	25	1	74.05	3	44.96	2.64
25-2-1	Квартира	25	2	53.59	2	28.23	2.64
25-2-2	Квартира	25	2	33.34	1	13.54	2.64
25-2-3	Квартира	25	2	33.52	1	13.63	2.64
25-2-4	Квартира	25	2	45.19	2	23.22	2.64
25-2-5	Квартира	25	2	39.31	1	18.50	2.64
25-2-6	Квартира	25	2	32.54	1	13.69	2.64
25-2-7	Квартира	25	2	54.12	2	26.64	2.64
2-3-1	Квартира	2	3	35.92	1	16.34	2.64
2-3-2	Квартира	2	3	31.81	1	13.70	2.64
2-3-3	Квартира	2	3	29.16	1	12.85	2.64
2-3-4	Квартира	2	3	31.37	1	13.31	2.64
2-3-5	Квартира	2	3	35.05	1	15.80	2.64
2-4-1	Квартира	2	4	41.57	1	20.45	2.64
2-4-2	Квартира	2	4	41	1	20.79	2.64

2-4-3	Квартира	2	4	28.66	1	12.46	2.64
2-4-4	Квартира	2	4	31.64	1	13.70	2.64
2-4-5	Квартира	2	4	35.92	1	16.34	2.64
3-3-1	Квартира	3	3	35.92	1	16.34	2.64
3-3-2	Квартира	3	3	31.81	1	13.70	2.64
3-3-3	Квартира	3	3	29.16	1	12.85	2.64
3-3-4	Квартира	3	3	31.37	1	13.31	2.64
3-3-5	Квартира	3	3	35.05	1	15.80	2.64
3-4-1	Квартира	3	4	39.77	1	20.45	2.64
3-4-2	Квартира	3	4	39.71	1	20.79	2.64
3-4-3	Квартира	3	4	28.66	1	12.46	2.64
3-4-4	Квартира	3	4	31.64	1	13.70	2.64
3-4-5	Квартира	3	4	35.92	1	16.34	2.64
4-3-1	Квартира	4	3	35.72	1	16.34	2.64
4-3-2	Квартира	4	3	31.58	1	13.70	2.64
4-3-3	Квартира	4	3	28.92	1	12.28	2.64
4-3-4	Квартира	4	3	31.14	1	13.31	2.64
4-3-5	Квартира	4	3	34.85	1	15.80	2.64
4-4-1	Квартира	4	4	39.56	1	20.45	2.64
4-4-2	Квартира	4	4	39.49	1	20.79	2.64
4-4-3	Квартира	4	4	28.43	1	12.46	2.64
4-4-4	Квартира	4	4	31.43	1	13.70	2.64
4-4-5	Квартира	4	4	35.72	1	16.34	2.64
5-3-1	Квартира	5	3	35.72	1	16.34	2.64
5-3-2	Квартира	5	3	31.58	1	13.70	2.64
5-3-3	Квартира	5	3	28.92	1	12.85	2.64
5-3-4	Квартира	5	3	31.14	1	13.31	2.64
5-3-5	Квартира	5	3	34.85	1	15.80	2.64
5-4-1	Квартира	5	4	39.63	1	20.45	2.64
5-4-2	Квартира	5	4	39.57	1	20.79	2.64
5-4-3	Квартира	5	4	28.43	1	12.46	2.64
5-4-4	Квартира	5	4	31.43	1	13.70	2.64
5-4-5	Квартира	5	4	35.72	1	16.34	2.64
6-3-1	Квартира	6	3	35.53	1	16.34	2.64
6-3-2	Квартира	6	3	31.39	1	13.70	2.64
6-3-3	Квартира	6	3	28.73	1	12.85	2.64
6-3-4	Квартира	6	3	30.95	1	13.31	2.64
6-3-5	Квартира	6	3	34.67	1	15.80	2.64
6-4-1	Квартира	6	4	41.29	1	20.45	2.64
6-4-2	Квартира	6	4	41.22	1	20.79	2.64
6-4-3	Квартира	6	4	28.23	1	12.46	2.64
6-4-4	Квартира	6	4	31.23	1	13.70	2.64
6-4-5	Квартира	6	4	35.53	1	16.34	2.64

7-3-1	Квартира	7	3	35.53	1	16.34	2.64
7-3-2	Квартира	7	3	31.39	1	13.70	2.64
7-3-3	Квартира	7	3	28.73	1	12.85	2.64
7-3-4	Квартира	7	3	30.95	1	13.31	2.64
7-3-5	Квартира	7	3	34.67	1	15.80	2.64
7-4-1	Квартира	7	4	39.49	1	20.45	2.64
7-4-2	Квартира	7	4	39.42	1	20.79	2.64
7-4-3	Квартира	7	4	28.23	1	12.46	2.64
7-4-4	Квартира	7	4	31.23	1	13.70	2.64
7-4-5	Квартира	7	4	35.53	1	16.34	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.52	Офисное помещение	113.79	3.60
					Тамбур	5.93	
					ПУИ (С/у)	4.80	
1-1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.83	Офисное помещение	58.93	3.60
					Тамбур	7.49	
					ПУИ (С/у)	5.41	
1-2-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	75.54	Офисное помещение	65.73	3.60
					Тамбур	7.25	
					ПУИ (С/у)	2.56	
1-3-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.50	Офисное помещение	73.32	3.60
					Тамбур	6.71	
					С/у	5.47	
1-3-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	81.90	Офисное помещение	72.78	4.10
					Тамбур	6.57	
					С/у	2.55	
1-4-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	80.84	Офисное помещение	71.66	4.10
					Тамбур	6.96	
					С/у	2.22	
1-2-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	229.45	Тамбур	9.88	3.60
					Тамбур	3.98	
					Раздевальня	11.16	
					Тамбур	5.40	

					Вестибюль	14.01	
					Гамбур	4.45	
					Коридор	27.08	
					Кладовая	2.32	
					Бытовые помещения персонала	10.74	
					С/у персонала	1.97	
					Моечная посуды	11.97	
					Буфетная	3.16	
					Групповая на 10 мест	34.20	
					С/у детский	5.54	
					Буфетная	3.37	
					Раздевальная	21.52	
					Групповая на 20 мест	39.94	
					С/у детский	8.62	
					С/у детский	10.14	
-1-1-1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
-1-1-27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

-2-2-114	Машино-место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
----------	--------------	----	---	-------	--------------	-------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техподполье	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	169.3	
2	Техподполье	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	392.56	
3	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	79.16	
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	5.42	
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	13.52	
6	Лестничная клетка	Подъезд 4, техническое подполье			Техническое	17.57	
7	Техподполье	Подъезд 4, техническое подполье			Техническое	342.61	
8	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье			Техническое	19.88	
9	Насосная	Подъезд 4, техническое подполье			Техническое	17.53	
10	Насосная	Подъезд 4, техническое подполье			Техническое	32.53	
11	Технический чердак	Подъезд 1, технический чердак			Техническое	338.84	
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак			Техническое	12.13	
13	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак			Техническое	2.6	
14	Переходная лоджия	Подъезд 1, технический чердак			Техническое	7.47	
15	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак			Техническое	2.29	
16	Технический чердак	Подъезд 2, технический чердак			Техническое	382.4	
17	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак			Техническое	12.32	
18	Тамбур	Подъезд 2, технический чердак			Техническое	2.85	
19	Переходная лоджия	Подъезд 2, технический чердак			Техническое	7.89	
20	Тамбур	Подъезд 2, технический чердак			Техническое	2.5	
21	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак			Техническое	6.45	
22	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак			Техническое	13.79	
23	Коридор	Подъезд 3, технический чердак			Техническое	12.25	
24	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический чердак			Техническое	12.69	
25	Технический чердак	Подъезд 3 и 4, технический чердак			Техническое	446.31	
26	Рампа №1	Въезд/выезд 1, -1 этаж автостоянка			Общественное	100.96	
27	Венткамера	Въезд/выезд 1, -1 этаж автостоянка			Техническое	22.59	
28	Электрощитовая	Въезд/выезд 1, -1 этаж автостоянка			Техническое	12.55	
29	Тамбур-шлюз №1	Въезд/выезд 1, -1 этаж автостоянка			Общественное	3.94	
30	Лестничная клетка №1	Въезд/выезд 1, -1 этаж автостоянка			Общественное	20.35	
31	Тамбур-шлюз №2	Въезд/выезд 1, -1 этаж автостоянка			Общественное	3.59	
32	Лестничная клетка №2	Въезд/выезд 1, -1 этаж автостоянка			Общественное	10.92	
33	Зона парковки велотранспорта	Въезд/выезд 1, -1 этаж автостоянка			Общественное	29.24	
34	Проезды	Въезд/выезд 1, -1 этаж автостоянка			Общественное	728.37	
35	Рампа №2	Въезд/выезд 2, -2 этаж автостоянка			Общественное	40.71	
36	Тамбур-шлюз №3	Въезд/выезд 2, -2 этаж автостоянка			Общественное	4.25	
37	Лестничная клетка №1	Въезд/выезд 2, -2 этаж автостоянка			Общественное	9.33	
38	Тамбур-шлюз №4	Въезд/выезд 2, -2 этаж автостоянка			Общественное	3.59	

39	Лестничная клетка №2	Въезд/выезд 2, -2 этаж автостоянка	Общественное	10.92
40	Венткамера	Въезд/выезд 2, -2 этаж автостоянка	Техническое	22.59
41	Зона парковки велотранспорта	Въезд/выезд 2, -2 этаж автостоянка	Общественное	28.68
42	Помещение хранения уборочной техники	Въезд/выезд 2, -2 этаж автостоянка	Общественное	30.47
43	Помещение хранения уборочной техники	Въезд/выезд 2, -2 этаж автостоянка	Общественное	10.08
44	Проезды	Въезд/выезд 2, -2 этаж автостоянка	Общественное	731.97
45	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.92
46	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.27
47	Помещения кансьержа и охраны	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	9.4
48	ПУИ (С/у)	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5
49	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.5
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	27.49
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.13
52	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.53
53	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.68
54	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.74
55	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	8.96
56	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.85
57	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	9.6
58	ПУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.61
59	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.01
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.13
61	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	2.29
62	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	7.47
63	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	1.99
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	10.92
65	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	19.04
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.32
67	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	2.52
68	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	7.89
69	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	2.2
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	10.92
71	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	32.63
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.13
73	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	2.29
74	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	7.47
75	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	1.99
76	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	10.92
77	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	19.04
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.32
79	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	2.52
80	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	7.89
81	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	2.2

82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	10.92
83	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	32.63
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.13
85	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	2.29
86	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	7.47
87	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	1.99
89	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	10.92
90	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	19.04
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.32
92	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	2.52
93	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	7.89
94	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	2.2
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	10.92
96	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	32.63
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.13
98	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	2.29
99	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	7.47
100	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	1.99
101	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	10.92
102	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	19.04
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.32
104	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	2.52
105	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	7.89
106	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	2.2
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	10.92
108	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	32.63
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.13
110	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	2.29
111	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	7.47
112	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	1.99
113	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	10.92
114	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	19.04
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.32
116	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	2.52
117	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	7.89
118	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	2.2
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	10.92
120	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	32.63
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.13
122	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	2.29
123	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	7.47
124	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	1.99
125	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	10.92

126	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	19.04
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.32
128	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	2.52
129	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	7.89
130	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	2.2
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	10.92
132	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	32.63
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.13
134	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	2.29
135	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	7.47
136	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	1.99
137	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	10.92
138	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	19.04
139	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.32
140	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	2.52
141	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	7.89
142	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	2.2
143	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	10.7
144	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	32.63
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.13
146	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	2.29
147	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	7.47
148	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	1.99
149	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	10.92
150	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	19.04
151	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.32
152	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	2.52
153	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	7.89
154	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	2.2
155	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	10.7
156	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	32.63
157	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.13
158	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	2.29
159	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	7.47
160	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	1.99
161	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	10.92
162	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	19.04
163	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	12.32
164	Тамбур	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	2.52
165	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	7.89
166	Тамбур	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	2.2
167	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	10.7
168	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	32.63

169	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.13
170	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	2.29
171	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	7.47
172	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	1.99
173	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	10.92
174	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	19.04
175	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	12.32
176	Тамбур	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	2.52
177	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	7.89
178	Тамбур	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	2.2
179	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	10.7
180	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	32.63
181	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.13
182	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	2.29
183	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	7.47
184	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	1.99
185	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	10.92
186	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	19.04
187	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	12.32
188	Тамбур	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	2.52
189	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	7.89
190	Тамбур	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	2.2
191	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	10.7
192	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	32.63
193	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.13
194	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	2.29
195	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	7.47
196	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	1.99
197	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	10.92
198	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	19.04
199	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	12.32
200	Тамбур	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	2.52
201	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	7.89
202	Тамбур	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	2.2
203	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	10.7
204	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	32.63
205	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.13
206	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	2.29
207	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	7.47
208	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	1.99
209	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	10.92
210	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	19.04
211	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	12.32

212	Тамбур	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	2.52
213	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	7.89
214	Тамбур	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	2.2
215	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	10.7
216	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	32.63
217	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	12.13
218	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	2.29
219	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	7.47
220	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	1.99
221	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	10.92
222	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	19.04
223	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	12.32
224	Тамбур	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	2.52
225	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	7.89
226	Тамбур	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	2.2
227	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	10.7
228	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	32.63
229	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	12.13
230	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	2.29
231	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	7.47
232	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	1.99
233	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	10.92
234	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	19.04
235	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	12.32
236	Тамбур	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	2.52
237	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	7.89
238	Тамбур	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	2.2
239	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	10.7
240	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	32.63
241	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	12.13
242	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	2.29
243	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	7.47
244	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	1.99
245	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	10.92
246	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	19.04
247	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	12.32
248	Тамбур	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	2.52
250	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	7.89
251	Тамбур	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	2.2
252	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	10.7
253	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	32.63
254	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	12.13
255	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	2.29

256	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	7.47
257	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	1.99
258	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	10.92
259	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	19.04
260	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	12.32
261	Тамбур	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	2.52
262	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	7.89
263	Тамбур	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	2.2
264	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	10.7
265	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	32.63
266	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	12.13
267	Тамбур	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	2.29
268	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	7.47
269	Тамбур	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	1.99
270	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	10.92
271	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	19.04
272	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	12.32
273	Тамбур	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	2.52
274	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	7.89
275	Тамбур	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	2.2
276	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	10.7
277	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	32.63
278	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	12.13
279	Тамбур	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	2.29
280	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	7.47
281	Тамбур	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	1.99
282	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	10.92
283	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	19.04
284	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	12.32
285	Тамбур	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	2.52
286	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	7.89
287	Тамбур	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	2.2
288	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	10.7
289	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	32.63
290	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	12.13
291	Тамбур	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	2.29
292	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	7.47
293	Тамбур	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	1.99
294	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	10.92
295	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	19.04
296	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	12.32
297	Тамбур	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	2.52
298	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	7.89

299	Тамбур	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	2.2
300	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	10.7
301	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	32.63
302	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	12.13
303	Тамбур	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	2.29
304	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	7.47
305	Тамбур	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	1.99
306	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	10.92
307	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	19.04
308	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	12.32
309	Тамбур	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	2.52
310	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	7.89
311	Тамбур	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	2.2
312	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	10.7
313	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	32.63
314	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	12.13
315	Тамбур	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	2.29
316	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	7.47
317	Тамбур	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	1.99
318	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	10.92
319	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	19.04
320	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	12.32
321	Тамбур	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	2.52
322	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	7.89
323	Тамбур	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	2.2
324	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	10.7
325	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	32.63
326	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	12.13
327	Тамбур	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	2.29
328	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	7.47
329	Тамбур	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	1.99
330	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	10.92
331	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	19.04
332	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	12.32
333	Тамбур	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	2.52
334	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	7.89
335	Тамбур	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	2.2
336	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	10.7
337	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	32.63
338	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	12.13
339	Тамбур	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	2.29
340	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	7.47
341	Тамбур	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	1.99

342	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	10.92
343	Межквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	19.04
344	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	12.32
345	Тамбур	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	2.52
346	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	7.89
347	Тамбур	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	2.2
348	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	10.7
349	Межквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	32.63
350	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.5
351	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	17.41
352	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.4
353	ПУИ (С/у)	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.52
354	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	10.08
355	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	7.25
356	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	17.34
357	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	12.01
358	ПУИ (С/у)	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	3.52
359	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	9.54
360	Дворницкая	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	8.83
361	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	1.66
362	Техпомещение	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	89.55
363	С/у	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	5.76
364	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	14.32
365	Межквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	17.81
366	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	14.32
367	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	18.18
368	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	14.32
369	Межквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	17.81
370	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	14.32
371	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	18.18
372	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	14.32
373	Межквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	17.81
374	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	14.32
375	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	18.18
376	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	14.32
377	Межквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	17.81
378	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	14.32
380	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	18.18
381	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	14.32
382	Межквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	17.81
383	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	14.32
384	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	18.18
385	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	14.32

386	Межквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	17.81
387	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	14.32
388	Межквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	18.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 1, 1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение
4	Секция 2, 1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение
5	Секция 1, Секция 2, 1 этаж офисы, ДОО	ЩС	Электроснабжение
6	Секция 1, 2-25 этаж, коридоры	ЩЭ	Электроснабжение
7	Секция 2, 2-7 этаж, коридоры	ЩЭ	Электроснабжение
8	Секция 1, 2-25 этаж, квартиры	ЩК	Электроснабжение
9	Секция 2, 2-7 этаж, квартиры	ЩК	Электроснабжение
10	Секция 1, кровля, машинное помещение лифта	ВУ 1.1; ВУ 1.2; ВУ 1.3	Электроснабжение
11	Секция 2, кровля, машинное помещение лифта	ВУ 3; ВУ 4	Электроснабжение
12	Паркинг -1 уровень	Электрощитовая	Электроснабжение
13	Паркинг -2 уровень	дренажные насосы Grundfos Unilift KP-250-AV1	Водоотведение случайных стоков
14	Паркинг -2 уровень	Wilo-FIT V06DA-216/EAD1-2-T0025-540-O	Дренаж
15	Паркинг -2 уровень	Система K13, K13н	Водоотведение случайных стоков
16	Секция 1, Секция 2, техподполье, 1 этаж	Система 1K1	Водоотведение с обвисов
17	Секция 1, техподполье, 2-25 этаж	Система K1	Водоотведение хоз.бытовое
18	Секция 2, техподполье, 2-7 этаж	Система K1	Водоотведение хоз.бытовое
19	Секция 2, техподполье, насосная	узел учета холодной воды с водомером ВСХНд- 65	Водоснабжение
20	Секция 2, техподполье, насосная	установка очистки воды «Акварос», производства ООО «БМБ».	Водоснабжение
21	Секция 2, техподполье, насосная	насосная станция «Grundfos» Hydro MX 1/1 2CR 32-6-2	Водоснабжение (пожаротушение)
22	Секция 2, техподполье, насосная	насосная станция «Grundfos» Hydro Multi-E 3CRE 5-14	Водоснабжение
23	Секция 2, техподполье, насосная	насосная станция «Grundfos» Hydro Multi-E 3CRE 5-09	Водоснабжение
24	Секция 1, техподполье, 1-25 этаж	система В1.1	ХВС
25	Секция 2, техподполье, 1-7 этаж	система В1.2	ХВС
26	Секция 1, техподполье, 1-25 этаж	система Т3.1	ГВС
27	Секция 2, техподполье, 1-7 этаж	система Т3.2	ГВС
28	Секция 1, техподполье, 1-25 этаж	система Т4.1	ГВС
29	Секция 2, техподполье, 1-7 этаж	система Т4.2	ГВС
30	Секция 1, Секция 2, техподполье, 1 этаж	система 1В1	ХВС
31	Секция 1, Секция 2, техподполье, 1 этаж	система 1Т3	ГВС
32	Секция 1, Секция 2, техподполье, 1 этаж	система 1Т4	ГВС

33	Секция 1, Секция 2, теподполье, паркинг	система В2	Водоснабжение (пожаротушение)
34	Секция 1, Секция 2, 1 этаж	установки П1-П7	Вентиляция
35	Паркинг -2 уровень	приточно-вытяжные системы П1, В1	Вентиляция
36	Паркинг -1 уровень	приточно-вытяжные системы П2, В2	Вентиляция
37	Секция 1	ВД1	Противодымная вентиляция
38	Секция 2	ВД2	Противодымная вентиляция
40	Секция 2, ДОО коридор	ВД3	Противодымная вентиляция
41	Крыша	ПД1, ПД2	Противодымная вентиляция
42	Крыша	ПД3-ПД 9	Противодымная вентиляция
43	Секция 1, Секция 2 коридоры, шахты лифтов	Противодымные клапаны РРК-1D-S24-N-C	Противодымная вентиляция
44	Секция 1, ИТП	теплообменника марки ННН 47 на 43-ТКТМ69 пластин фирмы «Ридан».	Отопление
45	Секция 1, ИТП	насос циркуляции марки ТР 65-170/2 фирмы «Grundfos»	Отопление
46	Секция 1, ИТП	подпиточный насос МНІ 204-1/Е/3-400-50-2 фирмы «Wilo»	Отопление
47	Секция 1, ИТП	расширительный бак SPL RM 16бар-1000	Отопление
48	Секция 1, ИТП	УКУТ	Отопление
49	Секция 1, Секция 2 Квартиры	стальные панельные радиаторы "Prado" со встроенным терморегулятором	Отопление
50	Секция 1, Секция 2 Общедомовые помещение	стальные конвекторы "Универсал"	Отопление
51	Паркинг -1 и -2 уровень	блоков СКЗ-БК типа АВУС-БК	Контроль концентрации оксида углерода
52	Паркинг -1 и -2 уровень	датчиков-газоанализаторов серии ИГС-98	Контроль концентрации оксида углерода
53	Тех.помещение	АВУС-СКЗ «Система мониторинга»	Контроль концентрации оксида углерода
54	Секция 1, Секция 2, офисные помещения 1 этаж	ЩМП-2.0	Сети связи
55	Секция 1, Секция 2, техподполье	ОРШ типа БОН-...ПР	Сети связи
56	Секция 1, комната охраны	Коммуникационный шкаф 19"12U (конвертер "Nameкс-IP/СПВ)	Сети радиофикации
57	На входных группах дома	Блок вызова Vizit	Домофонная связь
58	Вход в автостоянку	Контроллеры доступа Vizit-602	Домофонная связь
59	Секция 1, комната охраны	С2000-М	Пожарная сигнализация
60	Секция 1, комната охраны	С2000-PGE	Пожарная сигнализация
61	Секция 1, комната охраны	С2000-БИ	Пожарная сигнализация
62	Секция 1, комната охраны	С2000-КДЛ	Пожарная сигнализация
63	В межквартирных коридорах, лифтовых холлах, автостоянке, в прихожей каждой квартиры	извещатель дымовой ДИП-34А	Пожарная сигнализация
64	На путях эвакуации	извещатель ручной адресный ИПР-513-3М	Пожарная сигнализация
65	В лифтовых холлах, в офисах и ДОО	звуковые оповещатели "Свирель-24В"	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 192 320 640 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Общество с ограниченной ответственностью
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7729065633
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Наименование банка: ЭКСПОБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810401160140597
		Корреспондентский счет: 30101810345250000460
		БИК: 044525460
		ИНН: 7729065633
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739504760
		ОКПО: 29306234
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729065633

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 370 669 388,45 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 248 669 388,45 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 122 000 000 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 04.07.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 265
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 896,06 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 145,85 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 117 938 657 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 980 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1032750684761099855322670517938429485605

Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ЧАЙКОВСКОГО, 78», Тарасенко Сергей Валентинович,
Екатеринбург

Действителен: с 18.10.2021 по 18.10.2022